|  |
| --- |
| ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  КУМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  КУМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  **КУМЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**  **КУМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ТОМ II**  **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА**  **ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ**  **2020г.** |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[Раздел 1. Планы и программы комплексного социально-экономического развития Куменского городского поселения 2](#_Toc59542868)

[Раздел 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 2](#_Toc59542869)

[1. Основные сведения о Куменском городском поселении Куменского района Кировской области 2](#_Toc59542870)

[1.1 Общая характеристика Куменского городского поселения 2](#_Toc59542871)

[1.2 Краткая историческая справка 2](#_Toc59542872)

[1.3 Природные условия и ресурсы 2](#_Toc59542873)

[1.3.1 Климат 2](#_Toc59542874)

[1.3.2 Рельеф 2](#_Toc59542875)

[1.3.3 Растительность и почвы 2](#_Toc59542876)

[1.3.4 Ресурсы животного мира 2](#_Toc59542877)

[1.3.5 Водные ресурсы 2](#_Toc59542878)

[1.3.6 Земельные ресурсы 2](#_Toc59542879)

[1.4 Существующее состояние окружающей среды 2](#_Toc59542880)

[1.5 Население и трудовые ресурсы 2](#_Toc59542881)

[1.5.1 Современная демографическая ситуация 2](#_Toc59542882)

[1.5.2 Прогнозируемые параметры населения и трудовых ресурсов 2](#_Toc59542883)

[1.6 Экономическая база развития Куменского городского поселения 2](#_Toc59542884)

[1.6.1 Анализ финансовой сферы 2](#_Toc59542885)

[1.7 Социальная сфера 2](#_Toc59542886)

[1.7.1 Образование 2](#_Toc59542887)

[1.7.2 Здравоохранение 2](#_Toc59542888)

[1.7.3 Культура и библиотечное обслуживание 2](#_Toc59542889)

[1.7.4 Физическая культура и массовый спорт 2](#_Toc59542890)

[1.7.5 Культовые здания 2](#_Toc59542891)

[1.8 Промышленность и сельское хозяйство 2](#_Toc59542892)

[1.9 Развитие малого и среднего предпринимательства 2](#_Toc59542893)

[1.10 Жилищный фонд. Жилищно-коммунальное хозяйство и инженерная инфраструктура 2](#_Toc59542894)

[1.10.1 Оценка ресурсного потенциала 2](#_Toc59542895)

[1.11. Современное состояние и развитие транспортной инфраструктуры 2](#_Toc59542896)

[1.11.1 Оценка ресурсного потенциала 2](#_Toc59542897)

[1.12. Планировочная организация территории Куменского городского поселения 2](#_Toc59542898)

[1.12.1 Функциональное зонирование территории 2](#_Toc59542899)

[1.13 Зоны с особыми условиями использования территории 2](#_Toc59542900)

[1.13.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 2](#_Toc59542901)

[1.13.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 2](#_Toc59542902)

[1.13.3. Санитарно-защитные зоны 2](#_Toc59542903)

[1.13.4. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры 2](#_Toc59542904)

[1.13.5. Объекты культурного наследия 2](#_Toc59542905)

[1.13.6. Метеорологическая станция 2](#_Toc59542906)

[2. Риск уязвимости территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 2](#_Toc59542907)

[Раздел 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского ПОСЕЛЕНИЯ на комплексное развитие территории 2](#_Toc59542908)

[Раздел 4. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории городского ПОСЕЛЕНИЯ объектов федерального и регионального значения, их основные характеристики, местоположение и возможные зоны с особыми условиями использования территории, предусмотренные соответствующими документами территориального планирования 2](#_Toc59542909)

[Раздел 5. Включение территорий и земельных участков в границы населенных пунктов Куменского городского поселения 2](#_Toc59542910)

**Состав материалов по обоснованию**

**Текстовые материалы:**

Материалы по обоснованию генерального плана

**Графические материалы (в векторном и растровом формате):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** | **Примечания** |
| 1 | Границы поселения  Границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения  Местоположение существующих и строящихся объектов местного значения | 1:15000 |  |
| 2 | Границы поселения  Границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения  Местоположение существующих и строящихся объектов местного значения (пгт.Кумены) | 1:5000 |  |
| 3 | Карта зон с особыми условиями использования территории.  Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:15000 |  |
| 4 | Карта объектов и сетей инженерно-технического обеспечения | 1:15000 |  |
| 5 | Карта объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (пгт.Кумены) | 1:4000 |  |
| 6 | Карта распределения площади лесов Куменского лесничества Кировской области по классам пожарной опасности | 1:40000 |  |

## 

Раздел 1. Планы и программы комплексного социально-экономического развития Куменского городского поселения

По состоянию на 01.01.2020 в муниципальном образовании Куменское городское поселение Куменского муниципального района Кировской области утверждены следующие муниципальные программы комплексного развития поселения, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения:

* Программа социально-экономического развития Куменского района городского поселения на 2016-2021 гг., утвержденная Решением думы Куменского городского поселения от 03.11.2016 № 55/217;
* Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского городского поселения Куменского района Кировской области на 2018-2027 годы (с изменениями от 26.04.2018 №8/50), утвержденная Решением Думы Куменского городского поселения от 15.11.2017 №2/13;
* Программа «Развитие транспортной инфраструктуры в Куменском городском поселении» на 2016-2021 годы ", утвержденная постановлением администрации Куменского городского поселения от 07.11.2016 №252.

Раздел 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

#### 1. Основные сведения о Куменском городском поселении Куменского района Кировской области

###### 1.1 Общая характеристика Куменского городского поселения

Куменское городское поселение входит в центральную зону Кировской области и находится на юго-востоке от областного центра - города Кирова. Расстояние до г. Кирова – 62 км. Центр муниципального образования пгт. Кумены – административный центр района. В состав Куменского городского поселения входят пгт. Кумены, д. Бабкинцы, д. Кореповщина, д. Моряны и д. Спасская.

Связь с областным центром осуществляется по автомобильной дороге Р169 «Киров—Малмыж—Вятские Поляны».

Общая площадь городского поселения в настоящее время составляет 10061,84га. Протяженность границ Куменского городского поселения составляет 75,65 км. С западной и северной сторон городское поселение граничит с Куменским сельским поселением, в восточной части с Большеперелазским сельским поселением.

###### 1.2 Краткая историческая справка

Кумёны, посёлок городского типа, центр Кумёнского района Кировской области Российской Федерации. Населённый пункт основан в 1678 году. Прежнее название – село Кумены. В 1965 году село реорганизовано в пгт. Кумены.

Село Кумены основано по храмозданной грамоте вятского епископа Ионы от 9 августа 1678 года. Основателем села был Тимофей Фомич Юферев — сын хлыновского попа Фомы Юферева. В грамоте Ионы сказано: «Били челом нашея епархии Вятчанин Тимошка Фомин сын Юферев, а в челобитной его написано: поселился де он в Хлыновском уезде в Кырмыжской волости близь Кумены реки с иными того же уезду крестьяны на новорасчистных землях, церкви де от них далеко, по 15 и по 20 верст удалены и чтоб нам пожаловати благословить и велети им на церковь лес ронити и в том лесу построити церковь, во имя Нерукотворного Спасева Образа, теплую на новом месте близь Кумены речки».

В 1678 году в Куменах было всего четыре дома, в одном из них жил Тимошка Юферев. Силами этих четырех семей и была срублена большая деревянная Спасская церковь. Село Кумены стало вотчиной Трифонова монастыря. Приход интенсивно растет, и к 1700 году Спасская церковь становится тесной. В 1741 году началось строительство каменной церкви, а в октябре 1745 года каменная Спасская церковь с приделом Введения Пресвятой Богородицы была освящена. В 1745 году в приходе села Кумены было 295 дворов. В 1747 году была построена небольшая каменная колокольня. По записи 1764 года, в Спасской церкви делают новую каменную колокольню, в придельной теплой церкви — новый иконостас, в Слободском заказана отливка колокола весом в 100 пудов, и вместо старой ветхой ограды подрядились сложить новую, каменную, крестьяне Сергей Сагадаков и Михайло Крутихин. В 1792 году из-за тесноты придельная Введенская церковь была разобрана и начато строительство теплой церкви на два престола. В 1795 году каменная кладка теплой церкви была закончена. Левый придел в честь святых Афанасия и Кирилла, а правый в честь Введения Пресвятой Богородицы. В 1802 году в приходе Спасской церкви был 591 двор. В 1877 году теплая церковь была вновь расширена и в этом виде сохранилась до сих пор.

В годы дикого атеизма церковь закрыли, древние иконы разворовали, колокольню снесли, ограду уничтожили, захоронения своих предков ликвидировали. Село Кумены входит в список сел Вятского Васнецовского кольца. Курчумский священник Андрей Васнецов в 1749 году взял в жены из Кумен у Ефима Мышкина дочь Анастасию 23 лет. Пятого августа 1845 года в Спасской церкви была крещена деревни Дудинской государственного крестьянина Михаила Карпова сына Прозорова и законной его жены Александры Ильиной дочь Евдокия — мать великого русского певца Федора Ивановича Шаляпина.

###### 1.3 Природные условия и ресурсы

# 1.3.1 Климат

Климат умеренно-теплый и влажный. Среднемесячная температура самого холодного месяца января -140С, самого теплого июля 17.60С. Больше 48% осадков выпадает в летний период (май-сентябрь) до - 310 мм. В среднем за год отмечается - 638 мм с максимумом в июле - 72 мм и минимумом - 33 мм – в апреле.

Период активной вегетации длится 120 дней. Последние заморозки на поверхности почвы часто бывают в последней пятидневке мая, а осенью в первой половине сентября.

Устойчивые морозы продолжаются 136 дней. Продолжительность периода со снежным покровом – 163 дня. Снежный покров устанавливается обычно 12 ноября и сходит 16 апреля, достигая максимальной высоты в конце февраля - 46 см. Почва промерзает в среднем на глубину - 74 см, а в морозные зимы – до105 см.

Относительная влажность воздуха в осеннее-зимний период – 78-86% несколько ниже весной и в первую половину лета – 62-80%.

Господствующими ветрами являются – южные. Среднегодовая скорость ветра 3.9 м/сек.

Почти ежегодно наблюдаются суховейные явления в течение 11 дней за вегетационный период, наибольшее число их (3-5) приходится на июнь-июль месяц.

Выводы:

По строительно-климатическому районированию Куменское городское поселение относится ко второй зоне подрайону IB.

Расчетные температуры соответственно -330С и 180С

Продолжительность отопительного периода 227 дней.

Глубина сезонного промерзания – 105 см.

В зимний период требуется ветрозащита селитебной территории и путей сообщения от преобладающих южных ветров.

# 1.3.2 Рельеф

Территория городского поселения не является сейсмоопасной, поверхность представляет собой холмисто-волнистую равнину, расчлененную оврагами и балками на более или менее широкие водоразделы со склонами различной экспозиции и крутизны. Административный центр поселения пгт. Кумены расположен на правом возвышенном берегу р. Куменки, под горой находится большой пруд площадью 164 га.

# 1.3.3 Растительность и почвы

Куменское городское поселение относится к центральной лесохозяйственной зоне Кировской области. В распределении лесов по породному составу преобладают насаждения ели (55%), берёзы (21%), сосны(13%). Возрастной состав лесов следующий: молодняки – 20 %, средневозрастные и приспевающие – 58 %, спелые и перестойные насаждения – 22 %. Разрешёнными видами лесопользования являются: заготовка древесины и живицы, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных растений, ведение охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской и образовательной деятельности, рекреация, создание лесных плантаций и их эксплуатация, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений и некоторые другие.

Рельеф, геологическое строение и климат обусловливают тип почвообразований. Почвы в основном дерново-подзолистые, по механическому составу – средне- и тяжелосуглинистые разновидности.

# 1.3.4 Ресурсы животного мира

В лесных массивах, расположенных на территории поселения, распространены такие животные, как кабаны, зайцы-русаки, куницы, белки, глухари, тетерева.

# 1.3.5 Водные ресурсы

На территории поселения имеются открытые водоемы (6 прудов, река Кумена), а также подземные воды питьевого и хозяйственного назначения. На территории поселения действует 3 групповых водозабора. Первый, наиболее крупный водозабор расположен в центральной части пгт. Кумены, второй в южной части пгт. Кумены, на выезде из поселка, третий в северной части д. Моряны.

# 1.3.6 Земельные ресурсы

Общая площадь земель в пределах границ поселения – всего 9835 га, в том числе:

*- разграничение по категориям:*

Таблица 1.3.6 -1 - Земельные ресурсы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **2016 г** | **2017 г** | **2018 г** | **2019 г** | **2020 г** | **2021 г** |
| Земли населенных пунктов, га | 825 | 825 | 825 | 825 | 825 | 825 |
| Земли сельскохоз. назначения, га | 5698 | 5698 | 5698 | 5698 | 5698 | 5698 |

*- разграничение по формам собственности:*

Таблица 1.3.6 -2 - Разграничение земель по формам собственности

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **2016г** | **2017г** | **2018г** | **2019г** | **2020г** | **2021г** |
| В федеральной собственности, га | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| В областной собственности | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| В муниципальной собственности, га | 3,8 | 3,9 | 4,2 | 4,3 | 4,4 | 4,5 |
| В частной собственности (юридических лиц, физических лиц), га | 132 | 136 | 145 | 148 | 150 | 152 |

Анализируя ресурсный потенциал поселения, можно сделать вывод, что к основным ресурсам относятся земли сельскохозяйственного назначения, используемые производителями сельскохозяйственной продукции, земли покрытые поверхностными водоемами, а так же земли населенных пунктов. Лесные ресурсы представлены преимущественно овражно-балочным расположением лесных массивов.

###### 1.4 Существующее состояние окружающей среды

Состояние атмосферного воздуха, сложившееся за последние годы, остается стабильным. Основными загрязнителями атмосферного воздуха являются котельные и транспорт.

В целях снижения антропогенной нагрузки на атмосферный воздух стационарные источники выбросов природопользователей оснащены газоочистными и пылеулавливающими установками. К снижению выбросов загрязняющих веществ ведет также перевод предприятиями и организациями действующих котельных на дрова и на газ.

В перспективе при полной газификации значительно снизится загрязнение атмосферного воздуха.

Близость экологически неблагоприятных районов (Кирово-Чепецкий- биохимзавод и Оричевский – Марадыково) влияют на экологическую обстановку в поселении, которая вызывает тревогу, так как увеличивается количество онкобольных. Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется в основном из подземных источников.

Отработанные в производственной деятельности и жилищном секторе сточные воды отводятся в поверхностные водные объекты, накопители и на рельеф местности. Очистные сооружения в необходимом технологическом режиме в поселении действуют только на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства в пгт.Кумены. На остальных предприятиях Куменского городского поселения очистные сооружения состоят из отстойников и песчано-гравийного фильтра. Канализационные очистные сооружения нуждаются в капремонте и реконструкции, также требуется реконструкция биологических прудов, так как при существующем их состоянии очистка производится не по всем показателям до нормы.

Состояние атмосферного воздуха характеризуется как стабильное. На всех котельных проведена реконструкция, установлены газоочистительные установки.

###### 1.5 Население и трудовые ресурсы

# 1.5.1 Современная демографическая ситуация

Человеческий ресурс является основой социально-экономического развития территории. Одна из проблем Куменского городского поселения – демографическая проблема. Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал территории. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Численность населения Куменского городского поселения на 01.01.2016 года составляет 5270 человек.

Динамика численности населения поселения и ее прогноз за ряд лет представлена ниже.

Таблица 1.5.1-1 – Динамика численности населения

| Годы (на начало года) | Численность населения, чел |
| --- | --- |
| 2016 | 5270 |
| 2017 | 5275 |
| 2018 | 5275 |
| 2019 | 5275 |
| 2020 | 5275 |
| 2021 | 5275 |

Сложившаяся демографическая ситуация, выглядит следующим образом: движение численности населения практически не меняется. Данная динамика объясняется взаимодействием двух основных факторов. Первый отразил адекватную реакцию населения на увеличение уровня и качества жизни. Второй явственно обозначил формирование и развитие у молодежи новых типов репродуктивного поведения, связанных с изменением в стиле и образе жизни.

Таблица 1.5.1-2 – Характеристика населения

| **Показатель** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **2021г.** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения, чел | 5270 | 5275 | 5275 | 5275 | 5275 | 5275 |
| Половозрастная структура населения, мужчины/женщины | 2450/  2820 | 2455/  2820 | 2455/  2820 | 2455/  2820 | 2455/  2820 | 2455/  2820 |
| от 1-3 лет вкл | 190 | 190 | 187 | 187 | 187 | 187 |
| от 4-10 лет вкл | 346 | 346 | 352 | 352 | 352 | 352 |
| от 11-17 лет вкл | 301 | 301 | 304 | 304 | 304 | 304 |
| От 18 до 30 вкл | 1078 | 1077 | 1071 | 1071 | 1071 | 1071 |
| Из общей численности моложе трудоспособного возраста, чел |  |  |  |  |  |  |
| Трудоспособного возраста, чел | 2382 | 2379 | 2377 | 2377 | 2377 | 2377 |
| Старше трудоспособного возраста, чел | 945 | 722 | 724 | 724 | 724 | 724 |
| Рождаемость, чел | 165 | 166 | 167 | 168 | 168 | 170 |
| Смертность, чел | 296 | 300 | 302 | 304 | 306 | 310 |

За последние годы наблюдается тенденция увеличения рождаемости, но и уровень смертности остается высоким. В связи с этим не обеспечивается даже нужный воспроизводственный процесс населения. Устранить причины создавшегося положения в ближайшее десятилетие представляется маловероятным даже при условии незамедлительного принятия самых решительных мер на федеральном уровне.

Численность населения изменяется не только за счет естественной убыли, но и за счет миграционных процессов.

В целом, демографическая ситуация остается напряженной. Если данная тенденция сохранится, то это может привести к сокращению численности населения, сокращению удельного веса детей в общей структуре населения, «постарению» населения. Все вышеперечисленные показатели – это показатели демографического кризиса, возникшего как в результате чисто демографических колебаний, так и в силу причин экономического характера.

Хорошая транспортная доступность предоставляет возможность трудоустройства населения в г. Кирове и других городах России.

Таблица 1.5.1-3 – Характеристика уровня жизни населения

| **Раздел** | **Наименование показателей** | **Значение**  **показателей** |
| --- | --- | --- |
| Оплата труда и доходы населения | Среднемесячная заработная плата (руб/мес)  Средний размер назначенных месячных пенсий, руб. | 14100  8200 |
| Обеспечение жильем | Средняя обеспеченность населения жильем в расчете на одного жителя (кв.м/чел) | 20,9 |
| Образование, здравоохранение и культура | Выпуск учащихся, специалистов по видам: высшее, среднее, специальное, неполное среднее, начальное образование  Доля детей дошкольного возраста, посещающих ДДУ  Число посещений учреждений культурно – досугового типа в расчете на одного жителя | 170-нач. проф.  170- среднее  70%  3,6 |
| Занятость населения | Численность официально зарегистрированных безработных, (чел) | 119 |

Ситуация на рынке труда остается напряженной по причине продолжающегося сокращения рабочих мест на предприятиях, сокращения штатных единиц в бюджетной сфере. В связи с этим увеличилось количество обращений граждан в Центр занятости населения в поисках работы и, как следствие увеличение численности безработных граждан.

Характерной чертой безработицы поселения является преобладание в составе безработных граждан, не конкурентоспособных на рынке труда, т.е. ограниченных в своей мобильности при смене места и направления работы. Решение данной проблемы должно производиться путем создания среди населения курсов повышения квалификации, а также - подготовки кадров по новейшим методикам.

Значительным резервом снятия социальной напряженности в сфере рынка труда и занятости населения является всемерное развитие различных форм малого бизнеса.

Будущие перепады в численности молодых возрастов скорректируют не только политику в создания рабочих мест, но и создадут напряжение в работе многих социальных и экономических служб городского поселения. Современная и будущая структура популяции детей и молодежи будет характеризоваться увеличенными контингентами родившихся в 80-е годы и понижением доли всех остальных возрастов.

Снижение качества трудовых ресурсов есть прямое следствие ослабления институтов и структур, обеспечивающих качество подготовки кадров. Прежде всего, это относится к культуре, науке, образованию. Расходы на них из бюджетов всех уровней на протяжении последних десяти лет ниже минимального уровня, предусмотренного законами Российской Федерации “Об образовании”, “О науке и государственной научно-технической политике”, “О высшем и послевузовском профессиональном образовании”. Без сбережения, воспроизводства, целенаправленной коррекции и активного использования человеческого потенциала, в первую очередь – его молодежной составляющей, невозможно социально-экономическое развитие Куменского городского поселения. Поэтому политика в отношении семьи, детства и молодежи, вопросы воспитания и образования, социальная защита молодого поколения должны стать главным государственным приоритетом, а дальнейшее становление и совершенствование системы социального обслуживания – основной задачей государства, поселка и общества.

# 1.5.2 Прогнозируемые параметры населения и трудовых ресурсов

*Прогнозные базовые варианты развития Куменского городского поселения*

В силу большого числа переменных факторов однозначное прогнозирование развития такой сложной системы как городское поселение затруднено. В связи с этим, для определения основных возможностей социально-экономического и пространственного развития поселения был применен метод сценирования. Данный метод позволяет выделить критические переменные факторы и спроецировать несколько вероятных сценариев развития ситуации.

Одним из основных принципов развития поселения должно стать создание благоприятных условий для увеличения численности трудовых ресурсов. Поскольку демографическая проблема уже в ближайшем будущем будет определять развитие экономики (в первую очередь, через кадровое обеспечение всех ее отраслей), то приоритетными задачами станет дальнейшее развитие образования, здравоохранения, а также принятие прочих мер по повышению качества жизни населения (жилищные, инфраструктурные программы и т.д.).

При разработке прогнозов демографического развития Куменского городского поселения учитываются тенденции демографических процессов в России и в Кировской области за последние 20 лет.

Основные методические предпосылки, лежащие в основе предлагаемой системы сценариев демографических прогнозов:

1. Демографические прогнозы численности населения городского поселения на перспективу строятся на методе «передвижки и сценарии демографических процессов находятся в определённой зависимости друг с другом. Поэтому предполагается, что оптимистический социально-экономический сценарий благоприятствует оптимистическому развитию демографической ситуации в поселении, и наоборот – пессимистическому социально-экономическому сценарию соответствует пессимистический прогноз демографического развития.
2. Для определения перспектив развития Куменского городского поселения в программе рассматривались следующие сценарии его развития:

* пессимистический сценарий – эксплуатация существующей экономической базы,
* средний сценарий – развитие городского поселения за счет существующей экономической базы,
* оптимистический сценарий – сценарий освоения новых территорий.

***Пессимистический сценарий – эксплуатация существующей экономической базы***

Куменское городское поселение с основными отраслями специализации: сельское хозяйство и пищевая промышленность будет сохранять большинство характеристик городского поселения – промышленного предприятия: низкая доля людей с высшим образованием, малая подвижность рынка труда, высокий уровень оттока молодых кадров.

Все эти характеристики не создают условий для формирования в городском поселении полноценной городской среды. Численность населения будет устойчиво снижаться за счет сохранения существующих демографических тенденций.

По данному сценарию городское поселение остается не защищенным от конъюнктурных сырьевых спадов на рынках, что связано с резким спадом уровня жизни населения и усугублением вышеописанных проблем.

Сценарий показывает, что сохранение существующей тенденции привело бы к крайне негативным последствиям – в отдаленной перспективе к фактическому вымиранию городского поселения, что допустить невозможно.

***Средний сценарий – развитие городского поселения за счет существующей экономической базы (базовый)***

Данный сценарий предполагает сохранение достаточно устойчивой промышленной структуры производства. В то же время, за счет роста доходов населения и налоговых доходов местного бюджета в поселении постепенно развивается многопрофильный сектор услуг, появляется ряд предприятий малого и среднего бизнеса, обеспечивающие внутренний спрос Кумены - Киров (Кировская область). Малое предпринимательство начинает играть все более заметную роль в производстве товаров и услуг, в обеспечении занятости населения. Увеличивается роль малых предприятий в формировании бюджета поселения. Численность работников малых предприятий растет. Создание малых предприятий способствует организации новых рабочих мест.

Обязательным условием реализации данного сценария является стабильное социально-экономическое развитие городского поселения на предстоящие годы, при постепенном улучшении социально-экономической ситуации в России в целом. Численность населения постепенно стабилизируется примерно на современном уровне.

***Оптимистический сценарий – сценарий нового масштабного освоения территории***

При таком сценарии будет происходить значительный качественный и количественный рост у существующих предприятий за счет повышения эффективности производства и вовлечения новых высокотехнологичных мощностей. Городское поселение получает толчок для развития за счет строительства в рамках национального проекта жилых домов, как для существующего населения, так и для переселенцев с других территории. Остальные сектора экономики развиваются по варианту, представленному в среднем сценарии.

В настоящее время в поселении проживает 5275 человек, но в тоже время здесь наблюдается спад численности людей. При расчете численности нужно учитывать следующие факторы:

- смертность превышает рождаемость;

- перемещение населения в крупные города (рабочие и студенты);

Но также нужно учитывать следующие допущения:

- возможность повышения численности населения при исполнении мероприятий по жилищному и социальному развитию;

- выполнение мероприятий программы по переселению граждан РФ;

- выполнение мероприятий программы по доступному жилью для граждан РФ.

С учетом наметившихся тенденций увеличения рождаемости, снижения показателя смертности, показателя миграционного прироста, а так же выбранного сценария развития Куменского городского поселения Мы принимаем:

- численность населения на первую очередь (2025 г.) – 5126 человек;

- численность населения на расчетный срок (2040 г.) – 5099 человек.

###### 1.6 Экономическая база развития Куменского городского поселения

# 1.6.1 Анализ финансовой сферы

Финансы муниципального образования Куменского городского поселения представляют собой систему экономических отношений, посредством которых администрация Куменского городского поселения распределяет и перераспределяет национальный доход в соответствии с возложенными на нее полномочиями.

Бюджет муниципального Куменского городского поселения находится в большой зависимости от всех уровней бюджетной системы, что осложняет планирование социально-экономического развития поселения.

Основным звеном финансов муниципального образования является местный бюджет. Собственные доходы бюджета Куменского городского поселения формируются за счет налоговых, неналоговых доходов и доходов от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

Таблица 1.6.1-1 - Объем доходов и расходов местного бюджета.

| **Наименование** | **Ед.изм.** | **2016**  **год** | **2017 год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** | **2021**  **год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Доходы, всего | тыс.руб. | 12724,4 | 10172,3 | 10895,2 | 10968,8 | 11023,6 | 11078,7 |
| Собственные доходы | тыс.руб. | 10911,4 | 9767,0 | 9720,2 | 9785,3 | 9835,3 | 9890,3 |
| В том числе: налоговые | тыс.руб. | 8646,5 | 8129,8 | 8108,5 | 8173,7 | 8173,7 | 8173,7 |
| Из них: по основным видам деятельности | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |
| Средства, полученные в рамках межбюджетных отношений | тыс.руб. | 1813,3 | 405,3 | 1175,0 | 1183,5 | 1188,3 | 1188,3 |
| Расходы, всего | тыс.руб. | 14611,3 | 10660,3 | 11186,8 | 11262,4 | 11515,3 | 11573,2 |
| В том числе : |  |  |  |  |  |  |  |
| -местное самоуправление | тыс.руб. | 5337,5 | 5085,5 | 5695,4 | 5960,9 | 5960,9 | 5960,9 |
| - ЖКХ, транспорт, дорожное хозяйство, связь и информатика | тыс.руб. | 3730,7 | 2581,4 | 2123,2 | 1962,4 | 2054,4 | 2112,4 |
| -социально – культурные мероприятия | тыс.руб. | 5543,1 | 2992,4 | 3368,2 | 3339,1 | 3500,0 | 3500,0 |

Проведенный анализ позволяет сделать вывод о том, что в настоящее время финансовое положение поселения является сложным и несамодостаточным. Поселение частично зависит от финансовой помощи из областного бюджета. Уровень дотационности составляет 25%. Размер доходной части любого бюджета зависит в значительной мере от двух величин – совокупного объема и структуры налогового бремени. Процент отчислений в местный бюджет падает, а значит, появляется все большая зависимость от вышестоящего бюджета. Можно сказать, что порядок закрепления, доходных источников, закрепленный бюджетным и налоговым законодательством заранее обрекает местный бюджет на дотационность. Бюджетная политика в сфере доходов должна быть ориентирована на их увеличение и максимальный сбор налогов, проведение работы по их наращиванию, в том числе за счет экономического роста, развития налогового потенциала, улучшения расчетов налогоплательщиков с бюджетом, для чего целесообразно сделать акцент на повышение доходов населения поселения и создание условий рентабельной работы предприятий. Необходимо также задействовать резервы расширения потребительского рынка и сферы услуг, развития предпринимательского сектора экономики. Необходимо обеспечить рост доходов бюджета поселения, полученных от использования муниципального имущества, за счет усиления контроля над использованием муниципальной собственности, условиями сдачи ее в аренду. Расходная часть бюджета должна стать инструментом достижения важнейших социальных целей. Приоритетность финансирования отраслей социальной сферы обеспечит доступность и качество услуг, непосредственно влияющих на уровень жизни населения. Это позволит повысить ответственность органов исполнительной власти за выполняемыми функциями, эффективность реализации государственных функций и полномочий.

Общая картина доходов местного бюджета говорит о ряде актуальных для ближайшего будущего задач:

* ускорение темпа роста налоговых доходов, переход на устойчивое опережение роста налоговых доходов над уровнем инфляции;
* переход к положительной динамике неналоговых доходов, дальнейший выход темпа роста неналоговых доходов на темп, сопоставимый с ростом налоговых доходов.

Решение этих сугубо бюджетных задач может быть трансформировано в следующие задачи экономического плана:

1. формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом, реструктуризация муниципального имущества в направлении повышения его капитализации, увеличения удельного веса высокодоходных составляющих, создание эффективного муниципального сектора экономики.

Налоговые доходы как важнейший источник формирования доходной части бюджета, рассмотрены в таблице 1.6.1-2. Максимальный удельный вес среди налоговых доходов местного бюджета - принадлежит налогу на доходы физических лиц. Такое значительное доминирование является результатом пропорций, формируемых действующей налоговой системой, однако не может не указывать на большую зависимость бюджета от одного вида налога.

Таблица 1.6.1-2. - Налоговые доходы местного бюджета, тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014 год** | **2015 год** | **2015 год в % к 2014 году** |
| Налог на доходы физических лиц | 5045,8 | 5071,7 | 100,52 |
| Налог на имущество физ. лиц | 1595,3 | 1814,2 | 113,72 |

Тревожной тенденцией является также то, что сумма налога на доходы физических лиц, поступившего в бюджет в 2015 году, практически не увеличилась по сравнению с уровнем 2014 года. Данный факт ещё раз подтверждает необходимость усиления роли других налогов в наполнении местного бюджета.

Структура неналоговых доходов бюджета не оптимальна. Как видно из таблицы 1.6.1-3, источник, занимающий наибольший удельный вес в неналоговых доходах – арендная плата за землю, которая по сравнению с предшествующим годом практически не изменилась, а вот арендная плата за имущество значительно сократилась, это связано с отсутствием заявок на взятие в аренду имущества. Такого рода изменения, приводящие к существенным величинам выпадения доходов бюджета говорят о недостаточности самой массы неналоговых источников формирования бюджета, низком уровне их разнообразия и невозможности влияния поселения на их величину. Следовательно, поселению необходимо формировать собственную базу неналоговых источников финансирования местного бюджета путём развития муниципального сектора экономики.

Таблица 1.6.1-3. - Неналоговые доходы бюджета, тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2014год** | **2015год** | **2015 год в % к 2014 году** |
| Арендная плата за землю | 968,3 | 561,6 | 58,0 |
| Арендная плата за имущество | 194,2 | 201,8 | 103,9 |
| Доходы от реализации земельных участков | 41,3 | 375,5 | 909,2 |
| Доходы от реализации имущества | 0 | 27,1 | - |
| Штрафы | 31,2 | 13,2 | 42,3 |
| Доходы от платных услуг | 406,6 | 400,1 | 98,4 |

В структуре безвозмездных поступлений в местный бюджет преобладают дотации. Вторыми по удельному весу в структуре безвозмездных поступлений выступают субсидии, которые как источник дохода местного бюджета тоже носят целевой характер, а кроме того – требуют ещё и софинансирования из местного бюджета, то есть по сути обязуют местную администрацию к определённым обязательным расходам.

Таблица 1.6.1-4. - Безвозмездные поступления в бюджет, тыс. руб.

|  | **2014год** | **2015 год** | **2015 год в % к 2014 году** |
| --- | --- | --- | --- |
| Дотации | 1679,8 | 640,2 | 38,1 |
| Субсидии | 540,3 | 534,5 | 98,9 |
| Субвенции | 1,9 | 1,5 | 78,9 |
| Иные межбюджетные трансферты | 66,6 | 1138,7 | 170,9 |

Как видно, в целом бюджет поселения сложно считать источником, обеспечивающим достаточное финансирование перспективного развития. Скорее, это бюджет финансирования текущих, социально значимых обязательств, но не опережающего роста поселения. Поэтому в мерах социально-экономического развития района акцент должен быть сделан на мероприятия, требующие минимального бюджетного финансирования, и мероприятия, не требующие финансирования из местного бюджета вообще. Другими словами, приоритет в системе мероприятий социально-экономического развития будет принадлежать организационным мероприятиям, осуществляемым администрацией Кумёнского городского поселения совместно с населением и организациями поселения, а также (особенно в развитии экономики) – на привлечение частных инвестиций как источника финансирования позитивных изменений в экономической жизни района.

###### 1.7 Социальная сфера

# 1.7.1 Образование

На территории поселения находится 2 школы и 2 детских сада, а также учреждение среднего специального образования. Дополнительное образование включается в себя 2 учреждения (ДДТ, ДШИ). Общая численность детей дошкольного возраста составляет 713 человек. (Таблица 1.7.1-1)

Таблица 1.7.1-1. Характеристика образовательных учреждений Куменского городского поселения

| **№** | **Наименование образовательного учреждения** | **Адрес местонахождения** | **Этажность** | **Мощность, численность детей** | **Состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа пгт. Кумены Куменского района Кировской области | 613400, Кировская область, Кумёнский район, пгт. Кумёны, ул. Поселковая, дом 10 | 3 этажа | Мощность – 784 чел.,  647 детей | удовл. |
| 2 | Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» пгт. Кумены Куменского района Кировской области | 613400, пгт. Кумены, Куменского района, Кировской области, ул.Гагарина, дом 7 | 1 этаж | Мощность  - 200 чел.,  111 детей | удовл. |
| 3 | Муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования Дом детского творчества пгт. Кумены Куменского района Кировской области | 613400,  Кировская область, Куменский район, пгт. Кумены, ул. Садовая, д. 5-а | помещение | Мощность-  45 чел.,  130 детей | удовл. |
| 4 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида «Березка» пгт. Кумены Куменского района Кировской области | 613400, Кировская область, Куменский район, пгт. Кумены, ул. Лесная, д. 17а | 2 этажа | Мощность –  217 чел,  214 детей | удовл. |
| 5 | Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад общеразвивающего вида «Колокольчик» пгт. Кумены Куменского района Кировской области | 613400, Кировская область, Куменский район, пгт. Кумены, ул.Гагарина, д.33 | 2 этажа | Мощность – 130,  89 детей | удовл. |
| 6 | КОГОБУ школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья пгт.Кумёны | пгт. Кумены, ул.Гагарина | 2 | 120 | удовл. |
| 7 | КОГПОАУ «Куменский аграрно-технологический техникум» | пгт. Кумены ул.Гагарина д.49 | 4 | 359 | удовл. |

Таблица 1.7.1-2. - Показатели развития отрасли образования.

| **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **Значение показателя** |
| --- | --- | --- |
| 1.Число детских дошкольных учреждений | Единиц | 3 |
| Мест | 360 |
| 2. Численность детей, посещающих дошкольные учреждения | Человек | 355 |
| 3. Обеспеченность населения дошкольными образовательными учреждениями | Мест на 100 детей дошкольного возраста |  |
| 4. Число общеобразовательных учреждений | Единиц | 3 |
| 5. Численность обучающихся в образовательным учреждении | Человек | 623 |
| 6. Численность обучающихся в образовательном учреждении во вторую смену | Человек | - |
| 7. Средняя наполняемость классов в образовательном учреждении | человек | 23 |

Основными проблемами в сфере образования являются:

* отсутствие положительной динамики соотношения заработной платы в сфере образования и экономике поселения в целом;
* снижение физического, психологического здоровья детей
* несоответствие зданий и сооружений образовательных учреждений поселения современным требованиям; несоответствие оборудования школ современным требованиям к условиям осуществления образовательного процесса.
* педагогический состав: На лицо старение и отток кадрового состава педагогов в поселении, почти нет молодых специалистов. Основными причинами данной ситуации является низкая заработная плата, отсутствие благоустроенного жилья в поселении.

Задачами в области образования являются:

* обеспечение населения качественными услугами в соответствии с нормативами их предоставления;
* привлечение молодых кадров в отрасль образования.

Мероприятия (инвестиционные проекты) по ремонту существующих объектов образования:

* Капитальный ремонт д/с «Березка»;
* Капитальный ремонт д/с «Колокольчик»\*.

*\* - Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского городского поселения Куменского района Кировской области на 2018-2027 годы (с изменениями от 26.04.2018 №8/50).*

Выводы

Таким образом, развитие системы образования предусматривает следующее:

* обеспечение условий для повышения уровня образования и квалификации жителей городского поселения,
* ремонт и модернизацию существующих объектов с использованием современных знаний и технологий и с учетом особенностей демографической структуры населения и его расселения по территории.
* охват обеспеченности детей дошкольного возраста детскими дошкольными учреждениями составляет 53,1 % при нормативном уровне 85%.

Настоящим Генеральным планом в кадастровом квартале 43:14:020210 (ул. Гагарина) рядом с кадастровыми участками 43:14:020210:357, 43:14:020210:359, 43:14:020210:358, 43:14:020210:360 предусматривается территория (0,64 га) для строительства детского сада на 200 мест. Данное детское дошкольное учреждение будет так же охватывать своими услугами перспективную территорию для индивидуального жилищного строительства в северо-восточной части пгт.Кумены.

Так же генпланом запланировано строительство автодрома на земельном участке с кадастровым номером 43:14:020222:79.

# 1.7.2 Здравоохранение

На территории поселения находится КОГБУЗ «Куменская центральная районная больница» (75 коек). Имеются врачи по основным направлениям, нет специалистов узкого профиля. Всего в больнице 2 корпуса, 1 поликлиника, административное здание, гараж, котельная и морг. Первичная помощь оказывается своевременно. Имеется 1 фельдшерско-акушерский пункт в д.Моряны. Жителям оказывается первая медицинская помощь (таблица 1.7.2-1).

Таблица 1.7.2-1. Характеристика объектов здравоохранения на территории Куменского городского поселения

| **№** | **Наименование** | **Адрес местонахождения** | **Этажность** | **Состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кировское областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения "Куменская центральная районная больница" | 613400, Кировская область, пгт. Кумены, ул.Гагарина, д.9 | 2 | Удовлетворительное |
| 2 | Морянский фельдшерско-акушерский пункт | 613426, Кировская область, Куменский район, д.Моряны, ул.Восточная, д.1, кв.10 | 1 | Удовлетворительное |
| 3 | Отделение скорой медицинской помощи | 613400, Кировская область, пгт. Кумены, ул.Гагарина, д.9 | 1 | Удовлетворительное |

Таблица 1.7.2-2. - Показатели развития отрасли здравоохранения.

| **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **Значение показателя** |
| --- | --- | --- |
| ***1. Наличие учреждений здравоохранения:*** |  |  |
| 1.1. Амбулаторно – поликлинические учреждения | Единиц | 1 |
|  | Посещений в смену | 280 |
| 1.2. Фельдшерско – акушерские пункты | Единиц | 1 |
|  | *Посещений в смену* |  |
| 1.3. Больницы | Единиц | 1 |
| ***2. Обеспеченность койками*** | Коек | 75 |
| ***3. Среднее число дней занятости койки в году*** | Дней в году |  |
| ***4. Население в районе обслуживания лечебно – профилактического учреждения*** | Человек  Город, село |  |
| ***5. Обеспеченность врачами всех специальностей*** | Человек | 22 |

Специфика потери здоровья жителями определяется, прежде всего, условиями жизни и труда. Жители практически лишены элементарных коммунальных удобств, труд чаще носит физический характер.

Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч. и в особенностях проживания:

* низкий уровень жизни,
* отсутствие средств на приобретение лекарств,
* низкая социальная культура,
* малая плотность населения,
* высокая степень алкоголизации населения.

Многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости, при значительной запущенности заболевания и утяжелении самочувствия.

Задачами в области здравоохранения является:

* обеспечение населения качественными услугами в соответствии с нормативами их предоставления;
* укомплектованность больницы всеми необходимыми специалистами.

Выводы:

Обеспеченность Куменского городского поселения по учреждениям здравоохранения: количественная обеспеченность по стационарам и амбулаторно-поликлинической сети в пределах нормативного уровня.

Первоочередной задачей остается повышение качества предоставляемых медицинских услуг.

# 1.7.3 Культура и библиотечное обслуживание

Культура как часть социальной инфраструктуры муниципального образования определяет качество жизни населения, оказывает непосредственное влияние на социально-экономические процессы, в том числе на состояние трудовых ресурсов и формирование привлекательного имиджа Куменского городского поселения.

Предоставление услуг населению в области культуры в поселении осуществляют (таблица 2.3.3-1):

1. центр культуры и досуга в пгт. Кумены;
2. библиотека в пгт. Кумены;
3. библиотека в д.Моряны
4. музей

С 1891 года в п. Кумены открыта библиотека. Библиотечное обслуживание населения осуществляет библиотека им. А.В.Фищева. Книжный фонд составляет более 50 тыс. экземпляров. Читателей 3,5 тыс. человек.

С 9 мая 1991 года открыт историко-краеведческий музей п. Кумены.

В д. Моряны библиотечное обслуживание населения осуществляет Морянская сельская библиотека. Книжный фонд составляет 7500 экземпляров. Читателей 170 человек.

Организацией досуга жителей поселения занимаются Куменский центр культуры и досуга, Морянская библиотека.

Таблица 1.7.3-1. Характеристика объектов, предоставляющих услуги населению в области культуры

| **№** | **Наименование** | **Адрес местонахождения** | **Мощность** | **Состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Клубы |  | место |  |
| 1 | Центр культуры Досуга | пгт. Кумены ул.Гагарина д.20 | 230 | Удовлетворительное |
|  | Библиотеки |  | тыс. ед. хранения/читателей |  |
| 1 | Библиотека | пгт. Кумены ул.Гагарина | 12000/762 | Удовлетворительное |
| 2 | Библиотека | деревня Моряны | 1000/230 | Удовлетворительное |
|  | Музей |  | Человек в день |  |
| 1 | Музей | пгт. Кумены ул.Гагарина | 250 | Удовлетворительное |

В Центре Культуры и Досуга созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: танцевальные, музыкальные и т.д.

Одним из основных направлений работы в учреждениях культуры является работа по организации досуга детей и подростков. Это проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, сельских праздников, уличных и настольных игр, различных спартакиад, соревнований по разным видам а.

Задача в культурно-досуговых учреждениях – вводить инновационные формы организации досуга населения и увеличить процент охвата населения

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения поселения культурно-досуговыми учреждениями и качеством услуг.

В муниципальной собственности на территории поселении находятся 2 памятника воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и один мемориальный комплекс.

Из-за недостаточного финансирования отрасли ряд проблем остаются не решёнными – слабая материально – техническая база, аппаратура, техническое оснащение в наших учреждениях культуры не отвечает современным требованиям; библиотека испытывает дефицит литературы по различным отраслям знаний, научно-популярной и художественной литературы. Учреждения культуры, по причине финансирования по остаточному принципу, не могут провести необходимые ремонтные работы в учреждениях (замена окон, полов, водопровода и канализации и т.д.).

В 2016 году благодаря участию в проекте «Народный бюджет» проведён ремонт фасада и замена окон Центра Культуры и Досуга.

Существует кадровая проблема: из-за низкой заработной платы, слабой социальной защищенности, не развитой инфраструктуры молодые специалисты не возвращаются в деревню. Остается актуальной проблема старения кадрового состава.

Наблюдается слабое развитие сферы предоставления платных услуг учреждениями культуры. Снижаются показатели количества формирований и участников художественной самодеятельности в них, связанное с уменьшением численности населения и пассивности проживающих.

Главной задачей в области культуры является расширение услуг социально-культурного, просветительского и развлекательного характера, создание условий для занятий любительским художественным творчеством.

Мероприятия (инвестиционные проекты) по ремонту существующих объектов культуры\*:

* Капитальный ремонт библиотеки им. Фищева пгт. Кумены;
* Капитальный ремонт Центра Культуры и Досуга пгт. Кумены.

*\* - Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Куменского городского поселения Куменского района Кировской области на 2018-2027 годы (с изменениями от 26.04.2018 №8/50).*

# 1.7.4 Физическая культура и массовый спорт

Для проведения спортивно-оздоровительных мероприятий в поселении имеются ФОК, 5 спортивных зала (3 находятся в учебных заведениях), 2 тира, хоккейная площадка и 2 стадиона, где проводятся массовые мероприятия.

Таблица 1.7.4-1. Объекты спорта на территории Куменского городского поселения

| **№** | **Наименование** | **Адрес местонахождения** | **Площадь объекта** | **Состояние** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ФОК | пгт. Кумены ул.Гагарина д.24в | 1425,7 | Удовлетворительное |
| 2 | Спортивный зал борьбы самбо | пгт. Кумены ул. Гагарина д.22 | 405,4 | Удовлетворительное |
| 3 | Лыжная база | пгт. Кумены ул.Садовая д.5а | 93,4 | Удовлетворительное |
| 4 | Лыжная база | пгт. Кумены ул.Садовая д.34 |  | Удовлетворительное |
| 5 | Хоккейная коробка | пгт. Кумены ул. Поселковая д.10 | 500 кв.м. | Удовлетворительное |
| 6 | Детская спортивная площадка | пгт. Кумены ул.Гагарина д.24в | 2610 кв.м. | Удовлетворительное |
| 7 | Стадион | пгт. Кумены | 40670 кв.м. | Удовлетворительное |

В поселении ведется спортивная работа:

При школе имеется площадка, где проводятся игры и соревнования, в том числе военно- спортивные соревнования и т.д.

При ФОКе имеется зал для занятия фитнесов.

В зимний период молодежь поселения катается на коньках, на лыжах, играют в хоккей.

Поселение достойно представляет многие виды а на районных и областных соревнованиях, сельских спартакиадах.

Проблемы в области развития физкультуры и а: необходима разработка стратегии, стратегического плана и программы развития физической культуры и а.

Задачей в области физической культуры и а является увеличение фактической единовременной пропускной способности объектов физической культуры и а в поселении.

Генеральным планом предусмотрена территория для размещения спортивно-оздоровительного комплекса, это земельный участок 43:14:020223:96 находящийся в существующей общественной зоне объектов социального назначения.

А так же запланирована детская спортивная площадка в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале 43:14:020210, площадью 0,18га.

# 1.7.5 Культовые здания

В Куменском городском поселении находится 1 действующая церковь - Спасская церковь в Куменах.

В 1741 году началось строительство каменной церкви, и в октябре 1745 года Спасская церковь с приделом Введения Пресвятой Богородицы была освящена. Судя по записям 1764 г. к Спасской церкви пристраивают новую каменную колокольню. В придельной же теплой церкви делают новый иконостас. В 1792 году из-за тесноты придельная Введенская церковь была разобрана и начато строительство теплой церкви на два престола, и к 1795 году каменная кладка теплой церкви была закончена. Со временем в церкви вновь становится тесно, поэтому в 1877 году теплая церковь расширяется. В этом виде она простояла до 1936 года, затем колокольня была разрушена, помещение церкви заняли клуб и библиотека. В настоящее время церковь восстановлена, ведутся богослужения. На сегодняшний день в Куменской церкви есть небольшая библиотека (около 250 экземпляров книг), ее посещают 40 читателей. А в 2003 году отец Андрей передал библиотеке им. А. В. Фищева более 150 экземпляров книг – это книги по духовно-нравственному воспитанию, жития святых, книги по русскому православию, библии, православный молитвослов, различные рассказы и размышления, приводящие к признанию бытия духовного мира, серия книг «За советом к батюшке». На базе этих книг библиотекари оформляют к православным праздникам книжные выставки, последняя называлась «Дорога к храму». Подаренные церковью книги пользуются спросом, их часто носят в дом ветеранов. Два года подряд в августе (2013 и 2014 гг.) на территории храма Спасской церкви пгт. Кумены отдел организации работы с детьми библиотеки им. Фищева и краеведческий музей проводили праздничную программу «Спас Нерукотворный». Ведущие в русских сарафанах встречали хлебом-солью гостей и прихожан после праздничного Богослужения, поздравив их с Престольным праздником и познакомив с его историей. Затем прихожане были приглашены к столу, где их ждал горячий чай со сладостями. Победителям были вручены православные книги, предоставленные настоятелем Спасской церкви отцом Андреем. Ведущие приглашали детей и взрослых принять участие в народных играх и забавах. В 2014 году в рамках Недели Добра душевно и весело прошел праздник «Пасху радостно встречаем!» для семей Воскресной школы при Спасской церкви пгт. Кумены и всех желающих. Ребята узнали историю главного христианского праздника. Дети водили хороводы, участвовали в пасхальных играх и конкурсах. По ходу праздника дети читали стихи про воскресение Христово и пели пасхальные песни. Кульминацией праздника стало запускание воздушных шаров с написанными поздравлениями и пожеланиями.. В заключение все желающие смогли взобраться на колокольню Спасской церкви и позвонить в колокола.

Проектом генерального плана не предлагается размещение дополнительных культовых объектов.

###### 1.8 Промышленность и сельское хозяйство

Куменское городское поселение является составной частью промышленной зоны муниципального образования Куменский район. Основными отраслями промышленности поселения являются деревообработка, производство и переработка сельскохозяйственной продукции. Относительная близость к областному центру – г. Кирову, возможность связаться со многими районами и регионами автомобильным транспортом, развитая сеть высоковольтных линий электропередач создают выгодные условия для развития промышленности.

На территории поселения находятся промышленные предприятия представленные в таблице 1.8-1.

Таблица 1.8-1. - Предприятия Куменского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование предприятия** | **Вид экономической деятельности** |
| ОАО «АТП Куменское» | Автоуслуги |
| «Нововятское ДУ №6» | Ремонт и строительство дорог |
| ПК «Кумены-Агролес» | Лесопереработка |
| МУП «Куменские тепловые системы» | Производство и передача тепловой энергии |
| ООО «Куменское ВКХ» | Водоснабжение и водоотведение |
| Куменский участок ОАО «Коммунэнерго» Кировский филиал | Производство и передача тепловой энергии |
| ОАО «Коммунэнерго» Куменский участок Кирово-Чепецкий филиал | Производство и передача электроэнергии |
| Южные электросети ОАО «Кировэнерго» | Производство и передача электроэнергии |
| МУП «Куменский Коммунсервис» | Предоставление коммунальных услуг |
| СПК «Красное Знамя» | Сельскохозяйственное производство |
| ЗАО «Заречье» | Сельскохозяйственное производство, лесопереработка |
| ООО «Кумендомострой» | Лесопереработка |
| ООО «Газпром Теплоэнерго Киров» | Производство и передача тепловой энергии |

К основным бюджетообразующим предприятиям поселения относятся СПК «Красное знамя», ОАО «АТП Куменское», ОАО "Вожгальский МСЗ".

Единственный козоводческий молочный комплекс региона находится в СПК «Красное Знамя» Куменского района. 8 сентября 2020 года комплекс официально презентовали Губернатору Кировской области Игорю Васильеву и заместителю Председателя Правительства региона Алексею Котлячкову.

В современной ферме через два года будут содержать 2300 голов дойного стада, она станет одной из крупнейших в России. А сегодня предприятие на пути к своей цели — поголовье коз составляет 1593 головы, из которых 793 — козоматки. В хозяйстве разводят швейцарскую породу коз – зааненскую.

Первую партию в 140 голов завезли из Ленинградской области в апреле 2017 года, 200 племенных козочек – в 2018 году, и более 400 – в 2019. По словам руководства, когда козоводческий молочный комплекс выйдет на полную проектную мощность, он станет самым крупным в России.

Особая гордость СПК — сыры из козьего молока трех видов: молодые, которые не выдерживают; сыры, которые ждут своего созревания около двух месяцев, и те, которые попадают на прилавки магазинов только после двухлетнего вызревания. Один из них на Московской выставке получил звание «Лучший сыр 2019 года». Также готовят несколько видов кисломолочных продуктов: козье молоко, масло, творог, йогурты.

Валовый надой молока на козоферме составляет 266 тысяч кг, при среднем надое на 1 козу 530 кг. В ближайшее время в СПК будет доставлена еще одна партия коз из-за границы.

###### 1.9 Развитие малого и среднего предпринимательства

На данный момент малый бизнес в нашей стране является одной из важнейших сфер рыночного хозяйства наряду со средним и крупным бизнесом. Он может выступить серьезным средством преодоления кризисных явлений в экономике и ее стабилизации.

Малый и средний бизнес муниципального образования Куменское городское поселение является важнейшим сектором рыночной экономики, и рассматривается как основной резерв повышения социально-экономического потенциала поселения и уровня занятости населения. Малый бизнес успешно решает такие задачи, как поддержание устойчивых тенденций роста объемов производства, внедрение современных технологий, создание новых рабочих мест и повышения уровня доходов населения. Развитие малого предпринимательства способствует росту налоговых поступлений в бюджет.

Такие виды обслуживания, как торговля, общественное питание и часть бытового и коммунального обслуживания, находятся в подавляющем большинстве в частной собственности, поэтому потребность в них не нормируется, их развитие определяется рыночными отношениями, и принимается, что обеспеченность населения ими соответствует потребности в пределах экономической целесообразности существования учреждений.

Торговля является важной составляющей экономики поселения, что и следует развивать в дальнейшем. Оборот розничной торговли ежегодно увеличивается.

Таблица 1.9-1. - Предприятия торговли и общественного питания расположены на территории Куменского городского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **торгового объекта** | **Вид осуществляемой**  **деятельности** | **Кол-во**  **работающих** |
| 1 | Куменское районное потребительское общество | Розничная торговля, производство товаров народного потребления: безалкогольных напитков, хлебобулочных изделий, копчение, соление рыбы, производство полуфабрикатов. | 300 |
| 2 | ООО «Русич» | Розничная торговля, производство хлебобулочных изделий и полуфабрикатов. | 50 |
| 3 | ООО «Дуров» | Розничная торговля. | 15 |

Существенный вклад в развитие торговли на территории Куменского городского поселения оказывают индивидуальные предприниматели. Городское поселение обладает достаточными ресурсами для развития малого предпринимательства и самозанятости.

Оборот розничной торговли ежегодно увеличивается, но в малых объемах, что не позволяет увеличить уровень занятости населения. Развитие сферы торговли позволит решить проблему занятости населения, обеспечения населения необходимыми товарами.

Всего в поселении 30 магазинов, 5 кафе, 2 киоска, 2 пекарни, 5 столовых (3 из них в учебных заведениях), рынок, 1 ремонт обуви, 1 ремонт теле - видеоаппаратуры, 2 аптечных киоска.

Парикмахерские услуги оказывают 5 индивидуальных предпринимателей.

Страховые услуги населению оказывают Куменское агентство филиала ООО «Цюрих», страховой отдел пгт. Кумены, филиал ООО «Росгосстрах-поволжье» управление по Кировской области, ГСК «Югория», страховая компания «Макс-М».

Банковские услуги предоставляют Отеделение Кирова ООО «Сбербанк», ОАО «Россельхозбанк».

Реализация комплексных мер в системе малого предпринимательства позволит создать дополнительные рабочие места, обеспечить дополнительное поступление платежей в бюджет поселения, привлечь в поселение средства областного бюджета, выделяемые на поддержку малого предпринимательства.

Для создания благоприятных условий для развития малого бизнеса необходимо решить следующие цели и задачи:

Цель: создание на территории поселения благоприятных правовых, экономических и организационных условий для устойчивого и эффективного развития предпринимательства.

Задачи, связанные с реализацией цели:

- совершенствование правовых, экономических и организационных условий для развития малого и среднего бизнеса;

-создание инфраструктуры поддержки малого предпринимательства (потребительский кооператив граждан);

- оказание организационной консультационной поддержки предпринимателям;

- финансово-имущественная поддержка малого предпринимательства;

- формирование положительного имиджа предпринимателя.

Генеральным планом предложены следующие объекты обслуживания населения:

1. Строительство магазина на земельном участке с кадастровым номером 43:14:020212:334 (ул. Поселковая);
2. Строительство магазина на ул. Гагарина, кадастровый номер земельного участка 43:14:020222:89;
3. Строительство магазина на ул. Гагарина кадастровый номер земельного участка 43:14:020223:228, 43:14:020223:107, 43:14:020223:183;
4. Строительство магазина на ул.Гагарина в кадастровом квартале 43:14:020210рядом с земельным участком № 43:14:020210:357;
5. Строительство 2-х магазинов на ул. Северная в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале 43:14:020210.

###### 1.10 Жилищный фонд. Жилищно-коммунальное хозяйство и инженерная инфраструктура

# 1.10.1 Оценка ресурсного потенциала

Жилищно-коммунальными вопросами занимаются следующие предприятия: МУП «Куменские тепловые системы», ООО «Куменское ВКХ», МУП «Куменский коммунсервис», ООО «Куменский коммунсервис», Куменский участок ОАО «Коммунэнерго», ООО «Куменское домоуправление», ООО «Газпром Теплоэнерго Киров»

ООО «Куменское ВКХ» обеспечивает население поселения питьевой водой. Протяженность водопровода по Куменскому городскому поселению – 40,2 км. Отпуск воды населению составляет 145,7 м 3, организациям 56,6 м 3. Проектная мощность очистных сооружений 0,7 м 3 в сутки. Протяженность канализационной сети 22 км.

Уличное освещение и освещение жилых, административных и производственных зданий поселка обеспечивает ОАО «Коммунэнерго» Куменский участок Кирово-Чепецкого филиала, а освещение деревень обеспечивает «Южные электросети ОАО Кировэнерго»

ООО «Куменское домоуправление» является управляющей организацией жилым фондом, на управление организации передано 7472,7 кв.м муниципального жилья.

Таблица 1.10.1- 1. – Данные по обеспечению жильем и жилищно-коммунальными услугами

| **Показатели** | **Ед. измерения** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество негазифицированных населенных пунктов | единица | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Число источников теплоснабжения | единица | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единица | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении | метр пог. | 11590 | 11590 | 11590 | 11590 | 11590 | 11590 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене | метр пог. | 5400 | 5400 | 5400 | 5400 | 5400 | 5400 |
| Отремонтировано тепловых и паровых сетей за отчетный год | метр пог. | 123 | 100 | - | - | - | - |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной | метр пог. | 31100 | 31100 | 31100 | 31100 | 31100 | 31100 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в  замене | метр пог. | 300 | 300 | 300 | 500 | 500 | 500 |
| Одиночное протяжение уличной канализационной сети | метр пог. | 21100 | 21100 | 21100 | 21100 | 21100 | 21100 |
| Общая площадь жилых помещений | тысяча метров квадратных | 103,0 | 103,5 | 104,0 | 104,5 | 105,0 | 105,5 |
| Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах | тысяча метров квадратных | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Число проживающих в аварийных жилых домах | человек | - | 132 | 133 | 133 | 133 | 133 |
| Переселено из ветхих и аварийных жилых домов за отчетный год | человек | 10 | - | - | - | - | - |

Существуют некоторые проблемы коммунального сектора экономики - износ водопроводных и канализационных сетей, порядка 15% аварийного и ветхого жилья.

В настоящее время территория поселения является частично газифицированной. Проведено строительство газопровода-отвода на пгт Кумёны, с сооружением ГРС «Кумёны» в соответствующем населенном пункте от магистрального газопровода-отвода «КС «Вятская» - Киров».

По территории поселения проходят линии электропередач высокого напряжения: ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 10 кВ. Имеется электроподстанция ПС «Кумены» 110/35/10 кВ.

Для Куменского городского поселения одной из актуальных проблем является количественное и качественное состояние жилищного фонда.

Организация жилищного строительства и обслуживание жилищного фонда в ближайшее время подвергнутся достаточно серьезным изменениям. При этом будут иметь место следующие обстоятельства:

* существенно доступнее станет ипотечное кредитование жилищного строительства;
* внедрение по новому федеральному закону о местном самоуправлении нового порядка предоставления жителям жилых помещений – по договорам найма в муниципальном жилом фонде тем, кто будет признан нуждающимся в жилье и малоимущими (ранее учитывался только первый критерий);
* продолжится рост стоимости услуг ЖКХ ввиду перехода к их полной оплате населением, заменой льгот населению денежными компенсациями, выравниванием внутрироссийских и международных цен на энергоносители;
* будет внедряться новая схема управления жилыми домами – на основе договоров управления между собственниками помещений, действующими коллективно, с одной стороны, и управляющими компаниями, действующими на конкурсной основе, с другой стороны (новый «Жилищный кодекс Российской Федерации»);
* инвестиционная привлекательность сферы ЖКХ для бизнеса будет расти как в сфере обслуживания жилого фонда, так и в жилищно-коммунальной инфраструктуре (тепло, водо-, электро- и газообеспечение).

Наиболее значимыми проблемами, которые предстоит решать для повышения привлекательности и удобства жилищного фонда городского поселения для населения (с точки зрения, как его строительства, так и обслуживания), являются:

* достаточно высокий уровень изношенности жилищно-коммунальных сетей и ряда жилых домов;
* низкий уровень качества жилищно-коммунальных услуг;
* отсутствие опыта широкого предоставления населению услуг ипотечного кредитования;
* недостаточное развитие инженерной инфраструктуры городского поселения для серьезного увеличения объемов жилищного строительства.

Создание рынка жилья, увеличение объемов строительства, в том числе и индивидуального, развитие кредитования жилищного строительства и другие мероприятия, которые стимулируют решение жилищной проблемы, позволяют надеяться, что строительный комплекс городского поселения будет динамично развиваться.

Таким образом, на основе проанализированных данных, можно сделать следующие выводы:

* в жилищном фонде городского поселения сохраняется достаточно высокая доля жилья низкого стандарта, не отвечающего современным требованиям.
* решение жилищной проблемы за счёт государственных капитальных вложений и путём государственного распределения жилищного фонда не соответствует реалиям сегодняшнего дня. Целью жилищной политики, провозглашённой в Законе РФ «Об основах федеральной жилищной политики», является «…обеспечение социальных гарантий в области жилищных прав граждан, осуществление строительства и реконструкции государственного, муниципального и частного жилищных фондов, создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования (средств населения, предприятий, учреждений, организаций, общественных объединений, отечественных и иностранных предпринимателей, кредитов банков и других источников), развитие частной собственности…».
* необходимо увеличение объёмов жилищного строительства, в том числе за счёт бюджетного финансирования, для увеличения квартирного фонда и ликвидации ветхого и аварийного жилья.
* необходимо увеличение объёмов реконструкции и капитального ремонта жилищного фонда, как для предотвращения его преждевременного старения, так и приведения его потребительских качеств и технических характеристик в соответствие со спросом и потребностями населения.
* необходимо повышение эффективности использования жилищного фонда первых массовых серий, территорий застройки 60-х годов и их инвестиционной привлекательности.
* необходимы меры по повышению эксплуатационных качеств жилья, улучшению социальных, экономических параметров жилищного фонда и территории жилой застройки, повышение градостроительных показателей и архитектурной выразительности застройки.

Исходя из современного состояния жилищного фонда и решения жилищной проблемы, складывается предварительная общая оценка основных проблем развития жилищного фонда и условий его заселения в перспективном периоде.

**1. Решение жилищной проблемы** по-прежнему является основополагающей стратегической целью, определяющей уровень жизни населения. Современная жилобеспеченность составляет 20,9 кв. м общей площади. Имеются граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. На начало 20136 года было зарегистрировано 46 граждан.

При сохранении государственной поддержки строительства жилья для льготных категорий граждан, более приоритетной формой признаётся предоставление безвозмездных субсидий на приобретение жилья для нуждающихся в улучшении жилищных условий. Активнее должны привлекаться внебюджетные источники финансирования, в т.ч. средства населения с использованием кредитов банков при строительстве индивидуального жилья, средства ипотечного кредитования.

**2. Проблема капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда.**

Решение этой проблемы в последнее десятилетие сдерживается из-за явно недостаточного бюджетного финансирования. Новые технологии капитального ремонта позволят осуществлять эти работы преимущественно на коммерческой основе. Глубокая реконструкция с расселением (по типу комплексного капитального ремонта, с изменением объёмно-пространственных и планировочных решений), требует значительной бюджетной поддержки и в первую очередь коснется домов, находящихся в аварийном и предаварийном состоянии.

Проблема преобразования жилищного фонда также связана с таким важным аспектом, который необходимо учитывать при проведении этого вида работ, как максимально возможное сокращение убыли жилищного фонда за счёт перевода его в нежилое назначение.

**3. Проблема реконструкции жилых домов первых массовых серий** рассматривается как одна из наболевших проблем преобразования жилищного фонда. Её решение является комплексной задачей по преобразованию не только самого фонда, но и жилой среды путём реконструкции всех территорий, занимаемых этим фондом, включая инженерно-транспортную и социальную инфраструктуры.

Рыночная стоимость всего фонда, находящегося в кварталах, подлежащих реконструкции, также поднимется. Реконструкция домов с увеличением средней площади квартир будет соответствовать растущему спросу на квартиры большей площади.

**4. Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения городского поселения** связана с проблемой качества жилищного фонда**.** Повышениеего комфортности, соответствия растущему спросу населения на современное жильё, с большими размерами квартир, приведение квартирного фонда поселка к необходимому составу квартир должен осуществляется путём его реконструкции и модернизации.

Все эти вопросы должны будут решаться в основном за счёт коммерческого строительства, но с привлечением средств местного бюджета (для предоставления квартир очередникам, проведения работ по реконструкции инфраструктуры поселения и др.).

**5. Большое внимание необходимо уделить проблеме социального жилья**, которая должна рассматриваться в нескольких аспектах:

* необходима разработка стандарта социального жилья, достаточно комфортного и экономичного;
* в соответствии с потребностями очередников необходимо увеличить объёмы социального жилья, чтобы ускорить продвижение очереди.
* часть потребности в социальном жилье может быть реализована за счёт бюджета путём приобретения квартир на вторичном рынке, что позволит частично решить проблему очереди.

Задачи развития жилищного фонда, жилищно-коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры

1) Межевание земельных участков в северо-восточной части пгт. Кумены согласно разработанному проекту планировки жилого микрорайона в кадастровом квартале № 43:14:020210; 43:14:020201.

2) Ремонт многоквартирных жилых домов.

3) Снос ветхого и аварийного деревянного жилья.

4)Строительство 3-х скважин и водопровода в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210.

5)Строительство пожарного резервуара в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210.

6)Строительство воздушных линий электропередачи с трансформаторной подстанции в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210.

7) Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей.

8) Ремонт и замена тепловых сетей;

8) Газификация частного сектора методом создания кооперативов.

Генеральным планом предлагается:

- Разработка проекта планировки и застройка функциональной зоны выделенной под зону застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный). Это территория в кадастровом квартале 43:14:020241 общей площадью 18,18 га;

- Разработка проекта планировки и застройка функциональной зоны выделенной под зону застройки индивидуальными жилыми домами. Это часть земельного участка с кадастровым номером 43:14:320319:166, общей площадью 46,6 га.

###### 1.11. Современное состояние и развитие транспортной инфраструктуры

# 1.11.1 Оценка ресурсного потенциала

Внешнее сообщение поселения осуществляется автомобильным транспортом. Расстояние до областного центра – 62 км.

Основные транспортные магистрали пгт. Кумены: ул. Гагарина, ул. Кирова, ул. Крестьянская, ул. Первомайская.

Таблица 1.11.1-1. - Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Куменского городского поселения

| **№ п/п** | **Автомобильная дорога в пгт. Кумены, улица** | **Покрытие** | **Протяженность, м** | **Категория** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Крестьянская | Асфальт | 846 | IV |
| 2 | Крестьянская | Грунтовая | 150 |  |
| 3 | Речная | Грунтовая | 92 |  |
| 4 | Луговая | Грунтовая | 360 |  |
| 5 | Ключевая | Грунтовая | 271 |  |
| 6 | Береговая | Грунтовая | 275 |  |
| 7 | Прудная | Грунтовая | 640 |  |
| 8 | Большевиков | Грунтовая | 325 |  |
| 9 | Комсомольская | Грунтовая | 308 |  |
| 10 | Новая | Грунтовая | 357 |  |
| 11 | Школьная | Грунтовая | 334 |  |
| 12 | Коммуны | Грунтовая | 249 |  |
| 13 | Солнечная | Грунтовая | 195 |  |
| 14 | Пер. Юферевский | Грунтовая | 351 |  |
| 15 | Поселковая | Грунтовая | 1076 |  |
| 16 | Поселковая | Асфальт | 1445 | IV |
| 17 | Пер. Больничный | Асфальт | 443 | IV |
| 18 | Пер. Больничный | Грунтовая | 397 |  |
| 19 | Северная | Грунтовая | 474 |  |
| 20 | Милицейская | Асфальт | 574 | V |
| 21 | Милицейская | Грунтовая | 184 |  |
| 22 | Победы | Грунтовая | 306 |  |
| 23 | Октябрьская | Асфальт | 300 | V |
| 24 | Соловьиная | Грунтовая | 260 |  |
| 25 | Московская | Грунтовая | 230 |  |
| 26 | Спортивная | Грунтовая | 810 |  |
| 27 | Есенина | Грунтовая | 225 |  |
| 28 | Цветочная | Грунтовая | 232 |  |
| 29 | Радужная | Грунтовая | 235 |  |
| 30 | Кленовая | Грунтовая | 220 |  |
| 31 | Кирова | Асфальт | 1413 | IV |
| 32 | Гагарина | Асфальт | 3048 | IV |
| 33 | Пер. Заводской | Асфальт | 568 | IV |
| 34 | Зеленая | Асфальт | 379 | V |
| 35 | Садовая | Асфальт | 535 | IV |
| 36 | Садовая | Грунтовая | 380 |  |
| 37 | Мелиоративная | Асфальт | 286 | IV |
| 38 | Мелиоративная | Грунтовая | 436 |  |
| 39 | Пер. Садовый | Асфальт | 274 | IV |
| 40 | Промышленная | Грунтовая | 263 |  |
| 41 | Промышленная | Асфальт | 390 | IV |
| 42 | Пер. Молодежный | Асфальт | 448 | IV |
| 43 | Базарная | Асфальт | 404 | IV |
| 44 | Лесная | Асфальт | 374 | IV |
| 45 | Кооперативная | Асфальт | 763 | IV |
| 46 | Труда | Грунтовая | 869 |  |
| 47 | Южная | Грунтовая | 145 |  |
| 48 | Лопатина | Асфальт | 450 | IV |
| 49 | Пролетарская | Грунтовая | 451 |  |
| 50 | Пер. Юбилейный | Грунтовая | 446 |  |
| 51 | Советская | Грунтовая | 330 |  |
| 52 | Профсоюзная | Грунтовая | 675 |  |
| 53 | Восточная | Грунтовая | 671 |  |
| 54 | Строителей | Грунтовая | 231 |  |
| 55 | Кирпичная | Грунтовая | 372 |  |
| 56 | Полевая | Грунтовая | 2877 |  |
| 57 | Колхозная | Грунтовая | 222 |  |
| 58 | Первомайская | Грунтовая | 1251 |  |
| 59 | Западная | Грунтовая | 776 |  |
| 61 | Набережная | Грунтовая | 1122 |  |
| 62 | Весенняя | Грунтовая | 325 |  |
| 63 | Дружбы | Грунтовая | 785 |  |
| 64 | Пушкина | Грунтовая | 232 |  |
| 65 | Тихая | Грунтовая | 182 |  |
| 66 | Поворот до РЭС | Асфальт | 146 | V |
| 67 | Поворот с ул. Гагарина напротив АТП | Грунтовая | 819 |  |
| 68 | Проезд по ул. Крестьянская | Грунтовая | 338 |  |
| 69 | Проезд по ул. Гагарина около д. 55 | Грунтовая | 204 |  |
| 70 | Проезды без названия | Грунтовая | 1097 |  |
| 71 | Проезд около ул. Ключевая | Грунтовая | 294 |  |
| 72 | Проезд около с/т Черемушки | Грунтовая | 354 |  |
| 73 | Проезд от с/т Черемушки до аэродрома | Грунтовая | 244 |  |
| 74 | д. Моряны | Грунтовая | 7000 |  |
| 75 | д. Бабкинцы | Грунтовая | 10000 |  |

Одну из лидирующих позиций в сфере экономики поселения занимает ОАО «АТП Куменское», которое, занимается грузоперевозками не только по области, но и за ее пределами. Предприятие укомплектовано грузоперевозящей техникой, высокопрофессиональными кадрами. Обеспечивая транспортировку дорожно-строительных грузов, лесоматериалов, жидкого и твердого топлива, предприятие получает стабильную прибыль. Пассажирские перевозки осуществляют ИП Ямшанов В.А., ИП Михеев В.Ю. И Кировская автоколонна №1217.

Таблица 1.11.1-2. - Протяженность дорог

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.измерения** | **Значение показателя** |
| Протяженность автомобильных дорог | км | 52,86 |
| в т.ч. с усовершенствованным покрытием | км | 12,8 |

В настоящее время дороги в поселении находятся в неудовлетворительном состоянии. В перспективе необходимо создать условия для повышения мобильности населения, развития инфраструктуры поселения, развития экономики, привлечения инвестиций путем изыскания средств на ремонт дорог, участвуя в реализации проекта поддержки местных инициатив, конкурсных областных и федеральных программах развития.

*Приоритеты политики органов местного самоуправления в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы «Развитие транспортной инфраструктуры в Куменском городском поселении» на 2016-2021 годы, описание ожидаемых конечных результатов реализации муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы.*

Данная муниципальная программа разработана в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 11.08.2010 № 63/378 «Об областной целевой программе «Развитие транспортной инфраструктуры Кировской области», объем ежегодных расходов, связанных с финансовым обеспечением Программы за счет областного бюджета, устанавливается законом Киров­ской области об областном бюджете на очередной финансовый год.

Нормативные затраты на содержание, ремонт и капитальный ремонт существующей сети финансируются в соответствии с постановлением Правительства области от 28.04.2009 № 9/88 «О нормативах финансовых затрат на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования Кировской области регионального или межмуниципального значения и правилах их расчета».

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

*Цели и задачи Программы*

Основная цель Программы:

- повышение протяженности дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям;

- повышение качества состояния дорог общего пользования местного значения;

- обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения, в том числе на объектах улично-дорожной сети, в границах муниципального образования Куменское городское поселение.

*Основная задача Программы:*

1. Обеспечение сохранности улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения. Приоритетное выполнение на них работ по содержанию и ремонту в целях доведения их транспортно-эксплуатационного состояния до нормативных требований.

2. Развитие и совершенствование системы предупреждения правонарушений и формирования безопасного поведения участников дорожного движения.

3. Целевыми показателями эффективности реализации муниципальной программы являются:

Улучшение состояния дорожной сети поможет снизить средний расход топлива автомобильного транспорта, снизит объем потребляемых энергоносителей, снизит долю траспортно-логистических затрат в себестоимости продукции, что приведет к повышению энергоэффективности экономики в целом.

Таблица 1.11.1-3. - Сведения о целевых показателях эффективности реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование программы,   наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Значение показателей**  **эффективности** | | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| 1. | Отремонтировано автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, км; | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 |
| 2. | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, %; | % | 92,4 | 92,4 | 92,4 | 92,4 | 92,4 | 92,0 |
| 3. | Снижение дорожно-транспортных происшествий на дорогах местного значения | % | 0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 6,0 |

3. Основными ожидаемыми результатами муниципальной программы в качественном выражении должны стать:

Отремонтировано автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, 0,5км;

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов, 92,0 %.

Снижение дорожно-транспортных происшествий на дорогах местного значения, на 6 % по сравнению с 2016 годом.

Задачи развития транспортной системы поселения

1. Обеспечение сохранности улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения. Приоритетное выполнение на них работ по содержанию и ремонту в целях доведения их транспортно-эксплуатационного состояния до нормативных требований.
2. Развитие и совершенствование системы предупреждения правонарушений и формирования безопасного поведения участников дорожного движения.

###### 1.12. Планировочная организация территории Куменского городского поселения

# 1.12.1 Функциональное зонирование территории

На основе анализа существующего использования территории в пределах границ городского поселения были выделены функциональные зоны. Очень важно иметь четкое проектное функциональное зонирование на различные этапы развития поселения, при котором будут зарезервированы территории под все необходимые для устойчивого развития поселка, функциональные зоны, работы всех жизнеобеспечивающих систем, обеспечения режима застройки, комфортных условий проживания, обеспечения мероприятий по оздоровлению и охране экологической ситуации и сохранению культурного и природного наследия.

Градостроительная деятельность, противоречащая установленному схемой зонирования функциональному назначению территории, запрещается.

Детальные функциональные и градостроительные (архитектурно-строительные) регламенты застройки территорий разработаны в отдельном проекте – Правилах землепользования и застройки, которые являются правовым актом градорегулирования.

На территории Куменского городского поселения установлены следующие виды функциональных зон:

- жилые зоны;

- общественно - деловые зоны;

- производственные зоны;

- зоны транспортной и инженерной инфраструктуры;

- зоны специального назначения;

- рекреационные зоны;

- зоны сельскохозяйственного использования;

- зона культовых объектов и сооружений.

Жилые зоны:

В их состав входят территории, функционально используемые для постоянного и временного проживания населения, включающие жилую и общественную застройку.

Жилая зона включает в себя:

-зоны малоэтажной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа,

- зоны среднеэтажной жилой застройки домов высотой 2-3 этажа (отдельно стоящих или секционных),

- зоны коллективных садов и огородов,

- зоны коллективных и индивидуальных гаражей, овощных кладовок, хозяйственных построек.

В составе жилых зон размещаются также отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального, культурно-бытового и коммунального обслуживания, места для постоянного и временного хранения автотранспорта а, объекты инженерной инфраструктуры, связанные с проживанием населения, небольшие производственные предприятия, не имеющие зоны вредности.

Общественно-деловые зоны:

В их состав входят территории размещения объектов деловой и коммерческой активности центра, объекты здравоохранения, образования, центров жилых районов, центров обслуживания объектов производственной и предпринимательской деятельности и других общественных объектов.

Общественно-деловая зона включает в себя:

-общественная зона объектов социального назначения,

- общественно-деловая зона.

Производственные зоны:

Зоны предназначены для размещения производственных и коммунально-складских объектов с различной степенью воздействия на окружающую среду.

В их состав входят:

- зона V класса вредности,

- зона IV класса вредности,

- зона III класса вредности.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

Зоны предназначены для размещения площадных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

В их состав входят:

- зоны инженерных сооружений;

- зоны автомобильных дорог.

Зоны сельскохозяйственного использования:

В их состав входят:

- зоны сельскохозяйственных угодий (пашня сенокосы, пастбища).

Зоны рекреационного назначения:

В их состав входят:

- зоны природных ландшафтов и лесопарков,

- зоны парков, бульваров.

Зоны специального назначения:

В их состав входят:

- зона кладбищ.

Зоны культовых объектов и сооружений:

В их состав входят:

- зоны зданий, сооружений православных храмов.

В графической части проекта отображены функциональные зоны с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

###### 1.13 Зоны с особыми условиями использования территории

Комплексный анализ территории Куменского ГП выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий. Система планировочных ограничений разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексного анализа территории.

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – границы зон с особыми условиями использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Земельным кодексом РФ, могут быть установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1) зоны охраны объектов культурного наследия;

2) защитная зона объекта культурного наследия;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона железных дорог;

5) придорожные полосы автомобильных дорог;

6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

7) охранная зона линий и сооружений связи;

8) приаэродромная территория;

9) зона охраняемого объекта;

10) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;

11) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

12) охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

13) водоохранная (рыбоохранная) зона;

14) прибрежная защитная полоса;

15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;

16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

17) зоны затопления и подтопления;

18) санитарно-защитная зона;

19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;

20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

21) зона наблюдения;

22) зона безопасности с особым правовым режимом;

23) рыбоохранная зона озера Байкал;

24) рыбохозяйственная заповедная зона;

25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

26) охранная зона гидроэнергетического объекта;

27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;

28) охранная зона тепловых сетей.

На территории Куменского городского поселения выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

# 1.13.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

1. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области

охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств.

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов.

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

2. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

5) В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

3. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными в водоохранных зонах ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ширина водоохранных зоны реки Кумена установлена и содержится в сведениях ЕГКН, водоохранная зона показана на «Карте зон с особыми условиями использования территории. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

# 1.13.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Хозяйственно-питьевое водоснабжение пгт. Кумены осуществляется от 3 групповых водозаборов. Первый, наиболее крупный водозабор расположен в центральной части пгт. Кумены, второй в южной части пгт. Кумены, на выезде из поселка, третий в северной части д. Моряны.

На территории *первого пояса* ЗСО не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками.

В границах *второго и третьего* поясов ЗСО *подземного водозабора* должно быть проведено тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли. В границах *второго пояса* ЗСО, кроме того, запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- рубка леса главного пользования и реконструкции.

**Для подземных водозаборов** граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

**Для водотоков** граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

вверх по течению - не менее 200 м от водозабора;

вниз по течению - не менее 100 м от водозабора;

по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;

в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - полоса акватории шириной не менее 100 м.

Граница второго пояса на водотоке в целях микробного самоочищения должна быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, при расходе воды в водотоке 95% обеспеченности для климатического района IВ было не менее 5 суток.

Скорость движения воды в м/сутки принимается усредненной по ширине и длине водотока или для отдельных его участков при резких колебаниях скорости течения.

Граница второго пояса ЗСО водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Боковые границы второго пояса ЗСО от уреза воды при летне-осенней межени и равнинном рельефе местности должны быть расположены на расстоянии не менее 500 м.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3 - 5 километров, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Зона санитарной охраны **водоводов** представлена санитарно - защитной полосой.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно - защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно - защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением правительства Кировской области от 14.10.08, № 149/418, (п. 2.3.3.38) расстояние от кладбищ до водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения должно быть не менее 1000 м (с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоисточника и времени фильтрации).

Проект СЗО поверхностного водозабора на р. Медянка был разработан ООО «Гражданпроект» по заказу ОАО «Эликон» в 1996 г. Проект был согласован администрацией Юрьянского района (пост. № 15 от 06.02.98) и главным управлением природных ресурсов МПР РФ по Кировской области (исх. № 06-03/594 от 11.02.03), но не был утверждён правительством Кировской области.

Проекты ЗСО подземных водозаборов не разработаны. На картах генплана показаны границы первого пояса ЗСО радиусом 50 м в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

# 1.13.3. Санитарно-защитные зоны

В соответствии с Федеральным законом от 3 августа 2018 г. N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", с 1 января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют.

В настоящее время в ЕГРН есть информация об установленных СЗЗ на территории Куменского городского поселения у следующих объектов:

Козоводческая ферма (охват составляет 53,4га);

Биотермическая яма (вблизи д.Моряны) – закрытый скотомогильник (охват составляет 0,06га).

В связи с вышеизложенным, в графической части материалов по обоснованию генерального плана отображены санитарно-защитные зоны только у 2 объектов.

# 1.13.4. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

**Охранная зона** - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории Куменского ГП выделяются охранные зоны электрических сетей, линий и сооружений связи, систем газоснабжения, придорожные полосы автомобильных дорог.

***Охранные зоны электрических сетей.***

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач**,** подземные и подводные кабельные линии электропередачи.Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждёны постановлением Правительства РФ № 160 от 12.02.09. В соответствие с правилами охранные зоны устанавливаются для воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении в зависимости от номинального класса напряжения на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 м, 1-20 кВ – 10 м, 35 кВ – 15 м, 110 кВ – 20 м, 220 кВ – 25 м. Для ЛЭП напряжением 330 кВ и выше ширина охранных зон совпадает с шириной санитарных разрывов, предусмотренных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать свалки;

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, размещение указанных выше объектов возможно с письменного решения о согласовании сетевых организаций.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий технический контроль и надзор в электроэнергетике, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства. После согласования границ охранной зоны сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости (орган кадастрового учета), с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны.

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

Имеется информация об установлении охранных зон для электросетевого хозяйства на территории Куменского ГП, которая отображена на карте с особыми условиями использования территории.

***Охранные зоны линий и сооружений связи***

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии - 2 м (3м).

***Охранные зоны систем газоснабжения***

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны (Правила охраны систем газоснабжения, утвержденные Минтопэнерго России 24.09.1992). Для наружных газопроводов – 15 м от осей крайних ниток, для подводных переходов – 100м (СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы); для газонаполнительных станций – 50 м до лесных массивов хвойных пород, 20 м – лиственных пород (СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы).

# 1.13.5. Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа Российской Федерации и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

Культурное наследие – это не только культурные и археологические, памятники архитектуры и искусства, но, места традиционного отдыха, народных гуляний и церковных празднеств, а также историко-культурные памятники современности, учреждения, обеспечивающие социально-культурную деятельность населения городского поселения и его гостей.

Территории объектов культурного наследия представляют собой неделимые земельные участки, являющиеся материальной, пространственной, юридически значимой основой объектов культурного наследия как недвижимости.

На территории Куменского городского поселения находится 1 объект культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (см. таблицу 1.13.5-1) и 1 объект культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (см. таблицу 1.13.5-2).

Таблица 1.13.5-1. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, расположенных на территории Куменского городского поселения

| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия** | **Нормативный правовой акт постановки объекта культурного наследия на государственную охрану** | **Приказ министерства культуры РФ о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия** | **Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Памятники архитектуры и градостроительства, истории, монументального искусства | | | | | |
| 1. | Церковь Владимирской Богоматери | Кировская область, Куменский район, Куменское городское поселение | Указ Президента РФ от 20.02.1995 № 176 "Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения" | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 05.02.2016 № 32652-р | 431510401470006 |

Таблица 1.13.5-2. Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, расположенных на территории Куменского городского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Адрес (местонахождение) объекта культурного наследия** | **Нормативный правовой акт постановки объекта культурного наследия на государственную охрану** | **Приказ министерства культуры РФ о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия** | **Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия** |
| Памятники архитектуры и градостроительства, истории, монументального искусства | | | | | |
| 1. | Дома, в которых жил Герой Советского Союза Б.В. Лопатин | Кировская область, Куменский район, пгт Кумёны | Решение Исполнительного комитета Кировского областного Совета депутатов трудящихся от 30.08.1966 № 560 "О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в области" | Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 27.12.2017 № 139050-р | 431611294520005 |

Места расположения объектов культурного наследия показаны в графических материалах по обоснованию проекта генерального плана.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

В настоящее время практически на всех территориях отсутствуют установленные границы, а также зоны охраны объектов культурного наследия.

Сведения о находящихся на территории Куменского городского поселения объектах археологического наследия не отражены в государственном кадастре объектов недвижимости. До внесения информации о памятниках археологии в кадастровую документацию органам местного самоуправления рекомендуется при предоставлении земель в пользование и собственность, а также выдаче разрешений на строительство руководствоваться имеющимися сведениями о памятниках археологии для предотвращения нарушения законодательства об охране объектов культурного наследия. В том числе, рекомендуется вносить информацию о наличии объектов культурного наследия и связанных с ними ограничениями в использовании земель в соответствующую документацию. Хозяйственная и иная деятельность на территориях объектов культурного наследия производиться по согласованию с государственными органами по охране культурного наследия.

*Охрана объектов культурного наследия осуществляется в соответствии со следующими законодательными документами:*

Федеральный закон № 73 – ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.

Закон Кировской области от № 105-ЗО 04.05.2007 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области».

Согласно статье 18 ФЗ № 73, данные об объектах, представляющих собой историко-культурную ценность, вносятся в специальные документы. Перечень таких документов, формы их ведения, рекомендации по их заполнению определяются Положением «О едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

Федеральный орган охраны объектов культурного наследия и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченные в области охраны объектов культурного наследия, осуществляют работы по выявлению и учету объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства и искусства. Соответствующий орган охраны объектов культурного наследия уведомляет собственника выявленного объекта культурного наследия или пользователя им о включении данного объекта культурного наследия в реестр. Объекты археологического наследия считаются выявленными объектами культурного наследия со дня их обнаружения. Информация о выявленном объекте археологического наследия направляется соответствующим органом охраны объектов культурного наследия собственнику земельного участка или пользователю земельным участком, на котором (или в котором) обнаружен объект археологического наследия, в течение десяти дней со дня обнаружения данного объекта.

Объекты культурного наследия регионального значения включаются в реестр федеральным органом охраны объектов культурного наследия по представлению органов государственной власти субъекта Российской Федерации на основании принятого ими решения о включении объектов культурного наследия регионального значения в реестр.

Объекты культурного наследия местного (муниципального) значения включаются в реестр федеральным органом охраны объектов культурного наследия по представлению органов государственной власти субъекта Российской Федерации на основании принятого ими и согласованного с органами местного самоуправления решения о включении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в реестр.

На основании ст. 8 закона №105-ЗО границы зон охраны объекта культурного наследия, расположенного на территории Кировской области (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия Правительством области:

- в отношении объектов культурного наследия федерального значения – по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

- в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия.

На основании статей 35,36,37 ФЗ № 73, проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля или их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ.

В соответствие со ст. 14 закона №105-ЗО вводятся ограничения при использовании объектов культурного наследия, включенных в реестр. В отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр и находящегося в областной собственности, либо земельного участка, в пределах которых располагается объект археологического наследия, в целях обеспечения сохранности и использования данного объекта и соблюдения прав и законных интересов граждан Правительством области могут быть установлены ограничения при использовании данного объекта культурного наследия либо данного участка в соответствии с Федеральным законом.

Мероприятия по охране объектов культурного наследия Куменского городского поселения включают в себя:

*На первую очередь:*

инициация работ по выявлению неизвестных и не учтенных к настоящему времени объектов археологии;

инициировать процесс перевода земель в пределах территории объекта культурного наследия в земли историко-культурного назначения;

инициация работ по постановке участков памятников археологии на государственный кадастровый учет;

согласование с государственными органами по охране памятников археологии хозяйственной и иной деятельности в пределах территорий и охранных зон объектов культурного наследия;

инициировать процесс по разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия и утверждение их в установленном порядке, определение направления будущего хозяйственного использования.

*На расчетный срок:*

установка информационных знаков на объектах археологии;

организация и проведение работ по выявлению объектов культурного наследия местного значения.

# 1.13.6. Метеорологическая станция

Компания Куменская метеостанция, ФГБУ Кировский ЦГМС филиал Верхне-Волжского Угмс. находится в Кировской области и расположена по адресу Кировская обл., Кумены пгт, ул. Северная, 11. К сферам деятельности фирмы можно отнести следующие виды: гидрометеорология.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны («Положение о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» (утв. [постановлением](https://base.garant.ru/2157239/) Правительства РФ от 27 августа 1999 г. N 972)).

#### 2. Риск уязвимости территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На территории поселения могут возникнуть следующие чрезвычайные ситуации (ЧС) техногенного характера:

- аварии на пожаро- и взрывоопасных объектах;

- дорожно-транспортные аварии.

*Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах:*

На АЗС возможны разливы нефтепродуктов из емкости автоцистерны и резервуаров с загрязнением местности и последующим возможным возгоранием и взрывом. Могут пострадать люди и техника, находящиеся на территории АЗС. Аварии возможны в результате несоблюдения обслуживающим персоналом и потребителями правил пожарной безопасности при обращении с горюче-взрывоопасными веществами, а также при взрывах. Риск возникновения ЧС существует. На АЗС своевременно должны проводиться все необходимые регламентные работы, неукоснительно соблюдаться правила безопасности с горючими и взрывоопасными жидкостями.

*Дорожно-транспортные аварии*

На дорогах не исключаются аварии на транспорте с гибелью людей. Количество автотранспорта ежегодно увеличивается. Дороги не всегда соответствуют нормам безопасности езды, нарушаются ПДД. Рост ДТП увеличивается, гибнут люди. Дорожно-транспортные аварии с гибелью людей возникают из-за несоблюдения правил дорожного движения. Основными нарушениями являются: выезд на полосу встречного движения, управление транспортом в нетрезвом состоянии, неправильный выбор скоростного режима при различных дорожных и погодных условиях. Чрезвычайные ситуации на дорогах возможны. Не исключается гибель в результате ДТП людей. Вероятность возникновения ЧС незначительна. Работники полиции должны осуществлять необходимый контроль над участниками дорожного движения, работники дорожного участка за состоянием дорожного полотна.

*К ЧС природного характера относятся – лесные пожары:*

На территории поселения ЧС связанные с лесными пожарами возможны в результате молнии и из-за несоблюдения правил пожарной безопасности в лесу. Причинами лесных пожаров являются: оставленные непотушенные костры, сжигание сухой травы около лесных массивов, использование механизмов с неисправными искрогасящими узлами, неосторожное обращение с огнем. Возможность ЧС при лесных пожарах незначительна (см. Карта распределения площади лесов Куменского лесничества Кировской области по классам пожарной опасности)

Раздел 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского ПОСЕЛЕНИЯ на комплексное развитие территории

Таблица 3-1. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории

| **№ п/п** | **Наименование планируемого объекта** | **Возможное влияние объектов на комплексное развитие территории** |
| --- | --- | --- |
| **1** | ***Водоснабжение*** | Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов городского поселения водоснабжением Улучшение условий проживания населения поселения, повышение качества питьевой воды. Сокращение заболеваемости населения. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского поселения. |
| 1.1 | Строительство 3-х скважин и водопровода в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210. |
| 1.2 | Строительство пожарного резервуара в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210. |
| 1.3 | Ремонт и замена водопроводных сетей |
| **2** | ***Водоотведение*** | Улучшение условий проживания населения города. Сокращение заболеваемости населения. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Снижение загрязнения поверхностных и подземных вод, Повышение инвестиционной привлекательности территории городского поселения |
| 2.1 | Ремонт и замена канализационных сетей |
| **3** | ***Электроснабжение*** | Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов городского поселения электроснабжением. Создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского поселения. |
| 3.1 | Строительство ТП |
| 3.2 | Строительство ЛЭП 10 кВ (в новом жилом микрорайоне в кадастровом квартале № 43:14:020210) |
| **4** | ***Теплоснабжение*** | Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов пгт. Кумены теплоснабжением. Улучшение условий проживания населения пгт. Кумены, Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Создание условий для развития малых и средних предприятий. |
| 4.1 | Ремонт и замена тепловых сетей |
| **5** | ***Газоснабжение*** | Улучшение условий проживания населения города. Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов пгт. Кумены газоснабжением. Снижение загрязнения окружающей среды. |
| 5.1 | Газификация частного сектора методом создания кооперативов в новом жилом микрорайоне |
| **6** | ***Объекты транспортной инфраструктуры*** | Улучшение условий проживания населения городского поселения, повышение инвестиционной привлекательности поселения, снижение аварийности автотранспорта, сокращение объемов загрязнения окружающей среды. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского поселения. |
| 6.1 | Ремонт дорог общего пользования местного значения |
| **7** | ***Объекты образования*** | Повышение доступности дошкольного образования (в особенности в районах массового жилищного строительства). Расширение перечня услуг оказываемых учреждениями образования. Привлечение и закрепление на территории молодого населения и повышение уровня рождаемости на территории городского поселения. |
| 7.1 | Строительство дошкольной общеобразовательной организации |
| 7.2 | Строительство автодрома |
| **8** | ***Объекты физической культуры и массового спорта*** | Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости населения. |
| 8.1 | Строительство спортивно-оздоровительного комплекса |
| 8.2 | Строительство детской спортивной площадки |
| **9** | ***Развитие малого и среднего предпринимательства*** | Улучшение условий проживания населения, доступность приобретения товаров первой необходимости. |
| 9.1 | Строительство 6 магазинов |
| **10** | ***Объекты отдыха и туризма*** | Улучшение условий проживания населения поселения. Возможность проводить выходные в своем родном поселении, особенно, людям, не имеющим возможности выезжать в другие, более дальние места. Сокращение заболеваемости населения. |
| 10.1 | Строительство туристической базы |

Раздел 4. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории городского ПОСЕЛЕНИЯ объектов федерального и регионального значения, их основные характеристики, местоположение и возможные зоны с особыми условиями использования территории, предусмотренные соответствующими документами территориального планирования

В период подготовки генерального плана муниципального образования рассмотрены документы территориального планирования федерального, регионального и местного (районного) уровня имеющие отношение к рассматриваемой территории.

Объекты федерального уровня на территории поселения не предусмотрены.

Схема территориального планирования Кировской области разработана коллективом института РосНИПИ Урбанистики по заданию департамента строительства и архитектуры Кировской области в соответствии с государственным контрактом № 27-2008 от 11 августа 2008 г.

Схема разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.99 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области.

В действующей редакции СТП Кировской области содержится информация о нескольких объектах регионального значения, предусмотренных к реконструкции на территории муниципального образования в сфере развития инженерной инфраструктуры регионального значения и 1 спасательная станция, относящаяся к мероприятиям по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

***Мероприятия в сфере развития инженерной инфраструктуры регионального значения***

Таблица 4‑1. Электроснабжение

| № п/п | Мероприятие | Местоположение | Срок выполнения | Примечание | Основания для включения мероприятия в Схему территориального планирования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Реконструкция ВЛ 110 кВ Кумены – Суна – Кырчаны – Нолинск | Куменский, Сунский и Нолинский районы | до 2030 г. | Повышение надежности электроснабжения потребителей | Предложение филиала «Кировэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» |
| 2. | Реконструкция ВЛ 35 кВ Кумены – Вожгалы | Куменский район | до 2030 г. | Повышение надежности электроснабжения потребителей | Предложение филиала «Кировэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» |

## Мероприятия по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 4-2.

| № п/п | Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства | Местоположение объекта, проведения мероприятия | Последовательность выполнения мероприятий | Основания для включения мероприятия в Схему территориального планирования |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Строительство спасательных станций | пгт. Кумены | 2015 г. – 2030 г. | Предложения ФГУП РосНИПИ Урбанистики |

В Схеме территориального планирования Кумёнского района Кировской области, разработанной по заказу администрации муниципального образования «Кумёнский муниципальный район» на основании Муниципального контракта: № 20 от 29 июня 2009 г., запланированы следующие объекты:

***Инженерная инфраструктура***

1. Строительство ВЛ 35 кВ «Бурмакино – Ключи» для электроснабжения водозаборных сооружений и насосных станций водоснабжения г. Кирова (реализация проекта по освоению месторождения полезных вод в Кумёнском районе), срок – до 2025г..

Для планируемой ВЛ 35 кВ в соответствии с правилами охранные зоны устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении в зависимости от номинального класса напряжения на расстоянии – 15 м.

***Социальная инфраструктура***

1. Строительство гостиничного комплекса пгт. Кумёны (до 2015г, но не был реализован).

***Мероприятия по организации охраны и использованию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации***

1. Выполнение работ по реконструкции Спасской церкви 1745-1877 гг. в пгт. Кумёны, срок – до 2025г..

Раздел 5. Включение территорий и земельных участков в границы населенных пунктов Куменского городского поселения

Таблица 8.1-1.Перечень частей земельных участков, планируемых для включения в границы населенных пунктов Куменского городского поселения, в том числе путем формирования земельных участков и внесения изменений в генеральный план поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый № земельный участок** | **Площадь,**  **га** | **Существующий** | | **Планируемый** | | |
| **Категория** | **Вид разрешенного использования** | **Категория** | | **Функциональное назначение** |
| **пгт.Кумены** | | | | | | | |
| 1 | Часть земельного участка с кадастровым номером  43:14:320319:166 | 46.6 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | земли населенных пунктов | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | |
| 2 | Часть земельного участка с кадастровым номером  43:14:320319:166 | 4.5 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | земли населенных пунктов | Зоны рекреационного назначения | |
| 3 | Часть земельного участка с кадастровым номером  43:14:320319:166 | 43.9 | земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного производства | земли населенных пунктов | Производственная зона | |
|  | **Итого:** | **95** |  |  |  |  | |