**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2022 № 223а

пгт Кумены

**О назначении управляющей организации для многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области**

В целях недопущения нарушения прав граждан и создания угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах на территории Куменского городского поселения, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» администрация Куменского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить управляющей организацией для многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Куменский район, пгт Кумены, переулок Заводской, д. 12, общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Куменского района» (далее - ООО «УК Куменского района») (ИНН 4314006120, ОГРН 1174350014211) до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного [частью 4](consultantplus://offline/ref=97471E09ECE9142DF3924C654B76F801890A9869C34CA09BB9773581A571D6B87867EDEF886E9160005805EC52CD4083A8B44B57D0n842J) статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

2. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в вышеуказанном многоквартирном доме осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.3.

3. Определить размер платы за содержание жилого помещения равному размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением администрации Куменского городского поселения от 15 декабря 2022 № 222а - из расчета 10,85 руб. за 1 квадратный метр в месяц с 01.01.2023 по 30.06.2023; из расчета 11,09 руб. за 1 квадратный метр в месяц с 01.07.2023 по 31.12.2023.

4. Направить копию настоящего постановления в течение трех рабочих дней после даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, а также в ООО «УК Куменского района».

5. Опубликовать настоящее постановление в течение пяти рабочих дней после даты его принятия на досках объявлений, размещенных в подъездах указанных многоквартирных домов.

6. В течение трех рабочих дней после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

7. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Куменского городского поселения Куменского района Кировской области.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. заместителя главы администрации

Куменского городского поселения О.С. Шандарова