**АДМИНИСТРАЦИЯ КУМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

# от 27.02.2024 № 35

пгт Кумены

Об утверждении Порядка определения концессионной платы, вносимой в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, находящегося в собственности муниципального образования Куменское городское поселение

Куменского района Кировской области

# В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области администрация Куменского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения концессионной платы, вносимой в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, находящегося в собственности муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области. Прилагается.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на главу администрации Куменского городского поселения Малых В.Г.
3. Опубликовать настоящее постановление на сайте Куменского городского поселения.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава администрации

Куменского городского поселения В.Г. Малых

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации Куменского

городского поселения

от 27.02.2024 № 35

**ПОРЯДОК**

**определения концессионной платы, вносимой в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, находящегося в собственности муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области**

1. Размер платы, вносимой концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, находящегося в собственности муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области (далее – концессионная плата), устанавливается для каждого объекта концессионного соглашения индивидуально с учетом форм концессионной платы, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.

3. Концессионная плата может быть установлена в форме:

3.1. Определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области.

3.2. Установленной доли продукции или доходов, полученных концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

3.3. Передачи концеденту в собственность имущества, находящегося в собственности концессионера.

4. В случае установления концессионной платы в форме определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно, начальный размер концессионной платы является критерием на право заключения концессионного соглашения и определяется исходя из рыночной стоимости имущественных прав владения и пользования объектом концессионного соглашения, определенной по результатам оценочной деятельности, проведенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

5. При установлении концессионной платы в форме передачи концеденту в собственность имущества, находящегося в собственности концессионера, размер концессионной платы определяется исходя из рыночной стоимости передаваемого имущества, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

6. По концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, может предусматриваться концессионная плата. Размер такой платы не может превышать уровень, рассчитанный исходя из принципа возмещения концеденту расходов на уплату им в период срока действия концессионного соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения объектом концессионного соглашения.

При определении размера концессионной платы могут быть учтены неисполненные на момент принятия решения о заключении концессионного соглашения долговые денежные обязательства муниципальных предприятий, учреждений имущество которых передается в рамках концессионного соглашения, по оплате труда, энергетических ресурсов, обязательства по кредитным договорам, заключенным в целях финансирования мероприятий инвестиционных программ таких организаций, а также обязательства по уплате налогов и сборов в случае, если срок между датой возникновения соответствующих долговых обязательств и датой принятия решения о заключении концессионного соглашения составляет более двух лет. Размер долговых обязательств муниципальных предприятий, учреждений, подлежащей учета при определении размера концессионной платы, устанавливается в решении о заключении концессионного соглашения.

7. Концессионным соглашением может предусматриваться сочетание указанных в разделе 3 настоящего Порядка форм концессионной платы.

8. Решение о применении той или иной формы концессионной платы за пользование объектом концессионного соглашения, о размере концессионной платы, принимается главой муниципального образования Куменское городское поселение Куменского района Кировской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_